

国家税务总局雷山县税务局综合业务办公  
用房维修改造

竞争性磋商文件

(2023 年 09 月 06 日)

项目名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造

采购方式：竞争性磋商 采购类别：工程

项目编号：JYT-采-20230023

采购人：国家税务总局雷山县税务局

详细地址：雷山县丹江镇响楼新区中街西侧

联系人：唐毅 联系电话：0855-3331376

代理机构：贵州锦云天项目管理有限公司

详细地址：贵州省凯里市农机五金机电大市场 3 幢 2 层 2-1 号

联系人：罗丽 联系电话：18386691019

国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用  
房维修改造

竞争性磋商文件

(2023 年 09 月 06 日)

|          |                               |          |              |
|----------|-------------------------------|----------|--------------|
| 项 目 名 称： | 国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造      |          |              |
| 采 购 方 式： | 竞争性磋商                         | 采 购 类 别： | 工程           |
| 项 目 编 号： | JYT-采-20230023                |          |              |
| 采 购 人：   | 国家税务总局雷山县税务局                  |          |              |
| 详 细 地 址： | 雷山县丹江镇响楼新区中街西侧                |          |              |
| 联 系 人：   | 唐毅                            | 联 系 电 话： | 0855-3331376 |
| 代 理 机 构： | 贵州锦云天项目管理有限公司                 |          |              |
| 详 细 地 址： | 贵州省凯里市农机五金机电大市场 3 幢 2 层 2-1 号 |          |              |
| 联 系 人：   | 罗丽                            | 联 系 电 话： | 18386691019  |

# 目录

|                                    |     |
|------------------------------------|-----|
| 第一部分 专用部分 .....                    | 2   |
| 第一章 磋商邀请 .....                     | 2   |
| 第一节 采购项目概述 .....                   | 6   |
| 第二节 磋商须知 .....                     | 7   |
| 第三节 项目要求 .....                     | 17  |
| 第四节 供应商资格条件 .....                  | 17  |
| 第二章 采购内容、技术参数及商务要求 .....           | 19  |
| 第一节 采购清单及技术参数 .....                | 19  |
| 第二节 商务要求 .....                     | 71  |
| 第三节 图纸附件 .....                     | 71  |
| 第三章 评标办法及评分标准 .....                | 72  |
| 第一节 评标办法 .....                     | 72  |
| 第二节 评分标准 .....                     | 72  |
| 第三节 废标条款（针对整个项目/品目） .....          | 82  |
| 第四节 无效标条款（针对单个供应商） .....           | 82  |
| 第二部分 通用部分 .....                    | 83  |
| 第四章 政府采购程序 .....                   | 83  |
| 第一节 发布采购公告 .....                   | 83  |
| 第二节 获取采购文件 .....                   | 83  |
| 第三节 交纳投标保证金 .....                  | 84  |
| 第四节 递交响应性文件 .....                  | 85  |
| 第五节 开标及资格审查 .....                  | 86  |
| 第六节 评标 .....                       | 90  |
| 第七节 发布成交公告 .....                   | 92  |
| 第八节 质疑投诉 .....                     | 92  |
| 第九节 支付代理服务费 .....                  | 94  |
| 第十节 签订政府采购合同 .....                 | 94  |
| 第十一节 退还投标保证金 .....                 | 95  |
| 第五章 政府采购合同 .....                   | 96  |
| 第一节 主要条款 .....                     | 96  |
| 第二节 拟签订的政府采购合同 .....               | 97  |
| 第三部分 响应文件编制规范 .....                | 99  |
| 第六章 响应文件的编制 .....                  | 99  |
| 第一节 编制要求 .....                     | 99  |
| 第二节 响应文件组成（供参考，供应商可根据需要进行调整） ..... | 99  |
| 第三节 响应文件范本 .....                   | 101 |

## 第一部分 专用部分

### 第一章 磋商邀请

国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造招标项目的潜在供应商应在登录黔东南州公共资源电子交易系统 (<http://117.187.102.28:8091/TPBidder/memberLogin>) 下载获取采购文件，并于2023年09月18日10时30分(北京时间)前递交响应性文件。

#### 一、项目基本信息

项目名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造

项目编号：JYT-采-20230023

采购方式：竞争性磋商

项目序列号：JYT-采-20230023

采购主要内容：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造，详见《竞争性磋商文件》

采购数量：1 批

预算金额：2931400.00元

最高限价：2931400.00元

本项目（是/否）接受联合体投标：否

#### 二、申请人的资格要求

一般资格要求：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之供应商资格条件要求，并按照《政府采购法实施条例》第十七条的规定提供以下材料：

1. 具有独立承担民事责任的能力：投标人具有有效的工商营业执照，组织机构代码证副本，税务登记证副本（或三证合一的营业执照）；

2. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供相关证明材料或承诺函；

3. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具体要求：提供近（2021年或2022年）经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表财务状况说明书复印件。（新成立公司不足一年的（以安全生产许可证发证时间为准）不作财务状况要求）；

4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；具体要求：提供2023年01月至今任意

月份依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料；

5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录书面声明；

6. 法律、行政法规规定的其他条件：采购人或采购代理机构根据财库[2016]125 号《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》的规定进行查询，对被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单且还在执行期的供应商，拒绝其参与本次采购活动；（查询渠道：信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn））；

7. 不接受联合体投标。

**资格审查制作方法：**按照磋商文件要求的资格信用承诺函加盖电子章制作到投标文件“身份验证及资格审查资料的资格审查资料”中。

**特殊要求：**1、本项目整体专门面向中小企业采购，供应商须为符合本项目采购标的对应行业（本项目行业为：其他未列明行业）的政策划分标准的中小企业（监狱企业、残疾人福利单位视同小型、微型企业）。（注：中小企业以供应商填写的《中小企业声明函》（见响应文件格式）为判定标准，残疾人福利性单位以供应商填写的《残疾人福利性单位声明函》（见响应文件格式）为判定标准，监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。）

2、投标供应商具备行业资质要求：（1）建设行政主管部门核发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质证书；（2）投标人拟派项目负责人须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程的项目负责人（项目经理）；（3）具有有效的安全生产许可证。

**3、本项目采用网上获取采购文件。**注册入库需知：尚未注册入库的交易主体请登陆全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）点击“用户注册”进行信息入库注册（操作流程详见全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）门户网站“信息入库管理平台→企业（其他组织）信息入库办理操作指南或自然人信息入库办理操作指南”信息入库咨询电话08558685619/8685617），信息入库核验通过后，办理CA数字证书即可登录全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）开展招投标及竞买业务。本项目不接受现场获取采购文件，如因未注册而导致不能参加本项目投标的交易主体，后果自行承担。注：获取招标文件时间内不受公告发布时间“每天上午08:00:00 至 14:00:00 ，下午12:00:00至21:00:00（北京时间，法定节假日除外）”的限制，在期限内可随时下载。

注：①该项目采用全流程电子化交易，采取电子文件投标，方式为线上递交（具体递交方式详见采购文件），请各供应商下载专业响应性文件制作工具；

②投标工具下载地址：

[http://ggzyjyzx.qdn.gov.cn/zxhd/zlxz/202106/t20210610\\_68478755.html](http://ggzyjyzx.qdn.gov.cn/zxhd/zlxz/202106/t20210610_68478755.html)；

③制作响应性文件操作手册地址：

[http://ggzyjyzx.qdn.gov.cn/zxhd/zlxz/202009/t20200911\\_63091994.html](http://ggzyjyzx.qdn.gov.cn/zxhd/zlxz/202009/t20200911_63091994.html)；

④本项目采用不见面开标，供应商不需到达开标现场，于开标时间前根据《黔东南不见面开标大厅操作指南（供应商）》的要求确保自己的电脑环境、CA锁、网络等状况良好，按照规定的时间完成在线递交投标（响应）文件、在线签到、在线解密等工作。因供应商自身软硬件配备不齐或网络故障等原因，导致未能完成在线签到、在线解密，未能通过资格审查的，由供应商自身承担相关后果。供应商应及时登录“黔东南州公共资源交易网→办事指南→下载中心”学习“远程不见面开标”操作视频，并提前做好有关设备配置安装调试工作，技术部电话0855-8685651。

### 三、获取采购文件

时间：2023年09月06日23时59分至2023年09月18日10时30分

地点：黔东南州公共资源电子交易系统

(<http://117.187.102.28:8091/TPBidder/memberLogin>) 下载。

方式：黔东南州公共资源电子交易系统

(<http://117.187.102.28:8091/TPBidder/memberLogin>) 下载，并成功产生投标保证金随机码。

售价：0 元人民币（含电子文档）

投标保证金（元）：0元

投标保证金交纳时间：2023年09月06日23时59分至2023年09月18日10时30分

投标保证金交纳方式：银行转账或电子保函。

开户单位名称：黔东南苗族侗族自治州公共资源交易中心

开户银行：贵州银行股份有限公司黔东南分行

开户账号：050090001991234567

### 四、提交响应性文件截止时间、开标时间和地点

提交响应性文件截止时间：2023年09月18日10时30分

开标时间：2023年09月18日10时30分

地点：<http://117.187.102.28:8091/BidOpening>

**五、公告期限：**

自采购公告发出之日起至投标截止之日止

**六、其他补充事宜**

简要技术要求、服务和安全要求：达到国家现行有关施工质量验收规范标准。

建设地点：雷山县丹江镇

建设时间：210日历天。

其他事项（如样品提交、现场踏勘等）：自行踏勘。

**七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系**

1、采购人名称：国家税务总局雷山县税务局

项目联系人：唐毅

地 址：雷山县丹江镇响楼新区中街西侧

联系方式：0855-3331376

2、代理机构信息

代理全称：贵州锦云天项目管理有限公司

联 系 人：罗丽

地 址：贵州省凯里市农机五金机电大市场3幢2层2-1号

联系方式：18386691019

3、项目联系方式

联 系 人：罗丽

电 话：18386691019

## 第一节 采购项目概述

### 一、项目概述

国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造根据《中华人民共和国政府采购法》及有关法律法规规定面向社会以竞争性磋商方式进行采购，采购人为国家税务总局雷山县税务局，采购代理机构为：贵州锦云天项目管理有限公司。

### 二、资金来源

本项目资金来源为财政资金。项目采购预算为：2931400.00元，最高限价：2931400.00元。投标报价不得超过最高限价，否则为无效报价。

三、根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》财库〔2020〕46号规定，本项目是否专门面向中小企业采购：是。本项目整体专门面向中小企业采购，供应商须为符合本项目采购标的对应行业（本项目行业为：其他未列明行业）的政策划分标准的中小企业（监狱企业、残疾人福利单位视同小型、微型企业）。（注：中小企业以供应商填写的《中小企业声明函》（见响应文件格式）为判定标准，残疾人福利性单位以供应商填写的《残疾人福利性单位声明函》（见响应文件格式）为判定标准，监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。）

### 四、采购文件解释权

本项目采购文件的最终解释权归采购人。

### 五、采 购 人

名 称：国家税务总局雷山县税务局

地 址：雷山县丹江镇响楼新区中街西侧

联系人：唐毅      联系电话：0855-3331376      电子邮件：/

### 六、代理机构

名 称：贵州锦云天项目管理有限公司

地 址：贵州省凯里市农机五金机电大市场 3 幢 2 层 2-1 号

联系人：罗丽      联系电话：18386691019      电子邮件：/



## 第二节 磋商须知

### 磋商须知前附表

注：编列内容填写或选择。标注“■”的为选中项、“□”为未选中项，投标人应按标注“■”的选中项要求进行响应投标。

| 序号 | 名称      | 具体内容和要求                                                                                             |
|----|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 采购项目    | 国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造                                                                            |
|    | 采购预算    | 2931400.00 元                                                                                        |
|    | 最高限价    | 2931400.00 元，超过最高限价的按废标处理                                                                           |
|    | 公告媒体    | 中国政府采购网、全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）                                                                        |
| 2  | 采购人     | 名 称：国家税务总局雷山县税务局<br>地 址：雷山县丹江镇响楼新区中街西侧<br>联系人：唐毅<br>联系电话：0855-3331376                               |
| 3  | 采购代理机构  | 名 称：贵州锦云天项目管理有限公司<br>地 址：贵州省凯里市农机五金机电大市场 3 幢 2 层 2-1 号<br>联系人：罗丽<br>联系电话：18386691019                |
| 4  | 供应商产生方法 | <input type="checkbox"/> 公告<br><input type="checkbox"/> 供应商库抽取<br><input type="checkbox"/> 专家和采购人推荐 |

|   |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5 | 供应商资格条件 | <p>(一) 一般资格要求: 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之供应商资格条件要求, 并按照《政府采购法实施条例》第十七条的规定提供以下材料:</p> <p>1. 具有独立承担民事责任的能力: 投标人具有有效的工商营业执照, 组织机构代码证副本, 税务登记证副本 (或三证合一的营业执照);</p> <p>2. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力: 提供相关证明材料或承诺函;</p> <p>3. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 具体要求: 提供近 (2021 年或 2022 年) 经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表, 包括资产负债表、现金流量表、利润表财务情况说明书复印件。(新成立公司不足一年的 (以安全生产许可证发证时间为准) 不作财务状况要求);</p> <p>4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; 具体要求: 提供 2023 年 01 月至今任意月份依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料;</p> <p>5. 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录书面声明;</p> <p>6. 法律、行政法规规定的其他条件: 采购人或采购代理机构根据财库[2016]125 号《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》的规定进行查询, 对被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单且还在执行期的供应商, 拒绝其参与本次采购活动; (查询渠道: 信用中国网站 ( <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> )、中国政府采购网 ( <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ) );</p> <p>7. 不接受联合体投标。</p> <p>资格审查制作方法: 按照磋商文件要求的资格信用承诺函加盖电子章制作到投标文件“身份验证及资格审查资料的资格审查资料”中。</p> <p>(二) . 特殊条件</p> <p>1、本项目整体专门面向中小企业采购, 供应商须为符合本项目采购标的对应行业 (本项目行业为: 其他未列明行业) 的政策划分标准的中小企业 (监狱企业、残疾人福利单位视同小型、微型企业)。(注: 中小企业以供应商填写的《中小企业声明函》(见响应文件格式) 为判定标准, 残疾人福利性单位以供应商填写的《残疾人福利性单位声明函》(见响应文件格式) 为判定标准, 监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局 (含新疆生产建设兵团)</p> |
|---|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|    |                         |                                                                                                                                                                                                  |
|----|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                         | <p>出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。)</p> <p><b>2、投标供应商具备行业资质要求：</b>(1) 建设行政主管部门核发的建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质证书；(2) 投标人拟派项目负责人须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程的项目负责人(项目经理)；(3) 具有有效的安全生产许可证。</p> |
| 6  | 项目现场勘察                  | <input type="checkbox"/> 不组织<br><input type="checkbox"/> 组织：_____                                                                                                                                |
| 7  | 联合体                     | <input type="checkbox"/> 不接受<br><input type="checkbox"/> 接受                                                                                                                                      |
| 8  | 进口产品                    | <input type="checkbox"/> 本采购项目拒绝进口产品参加磋商<br><input type="checkbox"/> 本采购项目已经财政部审核同意购买进口产品为：                                                                                                      |
| 9  | 政府采购强制采购：<br>节能产品       | <input type="checkbox"/> 否<br><input type="checkbox"/> 是，采购《节能产品政府采购清单》(第 期)内的产品                                                                                                                 |
|    | 政府采购强制采购：<br>信息安全认证     | <input type="checkbox"/> 否<br><input type="checkbox"/> 是                                                                                                                                         |
| 10 | 政府采购优先采购：<br>节能产品(非强制类) | <p>产品：</p> <input type="checkbox"/> 对列入最新一期节能清单(非强制类)的产品在评审时予以加分，每项加_____分<br><input type="checkbox"/> 对列入最新一期节能清单(非强制类)的产品在评审时予以价格扣除，用扣除后的价格参与评审，本项目的扣除比例为： _____%<br><p>注：详见评审标准</p>           |

|    |                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | <p>政府采购优先采购：</p> <p>环境标志产品</p> | <p>产品：</p> <p><input type="checkbox"/>对列入最新一期环境标志产品清单(非强制类)的产品在评审时予以加分，每项加_____分</p> <p><input type="checkbox"/>对列入最新一期环境标志产品清单(非强制类)的产品在评审时予以价格扣除，用扣除后的价格参与评审，本项目的扣除比例为：_____%</p> <p>注：详见评审标准</p>                                                                                                                                                                                                   |
| 11 | 支持中小企业发展                       | <p><input type="checkbox"/>专门面向中小企业采购项目：本项目专门面向符合条件的中小企业采购（监狱企业、戒毒企业以及残疾人福利企业符合相关规定的视同中小企业）。</p> <p><input type="checkbox"/>非专门面向中小企业采购项目(价格扣除)：</p> <p>①对小型和微型企业产品的价格给予 6%~10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。本项目的扣除比例为：小型企业扣除_____%，微型企业扣除_____%。</p> <p>②本项目接受联合体投标的，若小型和微型企业的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的，可给予联合体 2%~3%的扣除，用扣除后的价格参与评审。本项目的扣除比例为：_____%。</p> <p><input type="checkbox"/>非专门面向中小企业采购项目(其他优惠)：_____</p> |
|    | 支持监狱和戒毒企业发展                    | <p><input type="checkbox"/>专门面向监狱企业采购项目</p> <p><input type="checkbox"/>非专门面向监狱和戒毒企业采购项目(价格扣除)：监狱和戒毒企业可视同小微企业在价格评审时给予 10%~20%的扣除，用扣除后的价格参与评审。本项目的扣除比例为：扣除_____%。</p> <p><b>监狱和戒毒企业参加政府采购活动时，应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱、戒毒企业的证明文件。</b></p> <p><b>■非专门面向监狱采购项目(其他优惠)：符合条件的监狱企业、戒毒企业以及残疾人福利企业视同中小企业。</b></p>                                                                                  |

|    |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | 支持残疾人福利性单位       | <p><input type="checkbox"/>专门面向残疾人福利性单位采购项目</p> <p><input type="checkbox"/>非专门面向残疾人福利性单位采购项目(价格扣除):残疾人福利性单位产品的价格给予 10%~20%的扣除,用扣除后的价格参与评审。本项目的扣除比例为:扣除____%。</p> <p>符合条件的残疾人福利性单位在参加政府采购活动时,应当提供《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库〔2017〕141号)规定的《残疾人福利性单位声明函》,并对声明的真实性负责。</p> <p>残疾人福利性单位属于小型、微型企业的,不重复享受政策。</p> <p>■非专门面向残疾人福利性单位采购项目(其他优惠):符合条件的监狱企业、戒毒企业以及残疾人福利企业视同中小企业。</p>                                                          |
| 12 | 其他法律法规强制性规定的     | 无                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13 | 供应商须提供的其他资料      | 无                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14 | 提交样品             | <p><input type="checkbox"/>不要求提供</p> <p><input type="checkbox"/>要求提供: _____</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 15 | 澄清或者修改时间         | 依法进行                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 16 | 递交磋商响应文件的截止时间和地点 | <p><b>时间: 2023年09月18日10时30分(北京时间)</b></p> <p><b>地点: <a href="http://117.187.102.28:8091/BidOpening">http://117.187.102.28:8091/BidOpening</a></b></p> <p>本项目采用不见面开标,供应商不需到达开标现场,于开标时间前根据《黔东南不见面开标大厅操作指南(供应商)》的要求确保自己的电脑环境、CA锁、网络等状况良好,按照规定的时间完成在线递交投标(响应)文件、在线签到、在线解密等工作。因供应商自身软硬件配备不齐或网络故障等原因,导致未能完成在线签到、在线解密,未能通过资格审查的,由供应商自身承担相关后果。供应商应及时登录“黔东南州公共资源交易网→办事指南→下载中心”学习“远程不见面开标”操作视频,并提前做好有关设备配置安装调试工作,技术部电话0855-8685651。</p> |

|    |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 | 磋商响应文件开启时间和地点 | <p><b>时间：2023年09月18日10时30分(北京时间)</b></p> <p><b>地点：开标时，供应商不需要到交易中心开标现场，通过登录“不见面开大厅”</b><br/> (<a href="http://117.187.102.28:8091/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login">http://117.187.102.28:8091/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login</a>) 参加本项目开标会议，在线上进行互动交流、澄清、提出异议等活动。</p>                                                                         |
| 18 | 磋商保证金         | <p><input type="checkbox"/>不要求提供</p> <p><input type="checkbox"/>要求提供。数额不得超过采购项目预算金额的 2%，本项目的磋商保证金为人民币_____元，提交方式为_____</p>                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19 | 磋商响应有效期       | 60 日(日历日)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 20 | 响应文件份数        | 加密电子文件 1 份，黔东南加密投标文件 (.QDNTF)在 <a href="https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login">https://ggzy.guizhou.gov.cn/hallweb/#/login</a> 系统中上传。                                                                                                                                                                                                                         |
| 21 | 响应文件封套上应载明的信息 | 无                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 22 | 信用查询          | <p><input type="checkbox"/>采购人或采购代理机构将通过“信用中国”网站(<a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a>)、中国政府采购网(<a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a>) 查询相关主体信用记录。本次查询的信用记录打印的网页版将留存在评标报告中。本项目信用记录查询截止时点为查询截止时点为开标当天评审前</p> <p><input type="checkbox"/>供应商自行查询上述记录，如实提供无不良信用记录承诺并加盖供应商公章。联合体参加投标的，所有联合体成员均须加盖公章。本项目信用记录查询截止时点为_____</p> |
| 23 | 工期            | <p>合同履行期限：210 日历天（自合同签订生效且实质性提供有效施工之日起计算）</p> <p>其他期限：合同生效后，接采购人或监理开工通知之日起 1 日内进场施工。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 24 | 项目实施地点        | 国家税务总局雷山县税务局办公点                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 25 | 采购资金的支付方式和时间  | 在合同中约定付款进度和方式                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |        |           |        |            |        |
|------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|-----------|--------|------------|--------|
| 26         | 履约保证金   | <div><input type="checkbox"/>不要求提供</div> <div><input type="checkbox"/>要求提供，履约保证金的数额不得超过政府采购合同金额的 10%，本采购项目履约保证金为合同金额的_____%，提交方式为_____</div> <div>收款人户名：</div> <div>开户银行：</div> <div>银行账号：</div> <div>注：以电汇方式递交投标保证金须在电汇凭据附言栏中写明采购编号、包号及用途(投标保证金)。</div>                                                                                                 |          |        |           |        |            |        |
| 27         | 招标代理服务费 | <div>1、招标代理服务费以本项目中标价为计算基数，计算后由中标供应商支付，并在领取中标通知书前支付。</div> <div>2、收费标准如下：</div> <table><tr><td>中标金额（万元）</td><td>代理服务费率</td></tr><tr><td>100 万元及以下</td><td>0.980%</td></tr><tr><td>100-500 万元</td><td>0.680%</td></tr></table> <div>3、收款信息：</div> <div>开户行名称：贵州锦云天项目管理有限公司</div> <div>开户银行：贵州凯里农村商业银行股份有限公司万博支行</div> <div>账 号：8200000000002361474</div>  | 中标金额（万元） | 代理服务费率 | 100 万元及以下 | 0.980% | 100-500 万元 | 0.680% |
| 中标金额（万元）   | 代理服务费率  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |        |           |        |            |        |
| 100 万元及以下  | 0.980%  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |        |           |        |            |        |
| 100-500 万元 | 0.680%  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |          |        |           |        |            |        |
| 28         | 其他规定    | 无                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |        |           |        |            |        |
| 29         | 定标原则    | <div>1. 采购人在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定成交供应商。</div> <div>2. 中标候选人并列的，按照以下方式确定成交供应商。</div> <div><input checked="" type="checkbox"/>按照投标报价、技术和服务水平得分、履约能力得分的顺序依序确定成交供应商推荐资格。</div> <div><input type="checkbox"/>随机抽取</div> <div><input type="checkbox"/>其他_____</div> <div>3. 根据《政府采购法实施条例》规定，本项目发生成交供应商拒绝签订合同的，可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排列，确定下一候选人为成交供应商，剩余候选供应商不</div> |          |        |           |        |            |        |

|    |                  |                                           |
|----|------------------|-------------------------------------------|
|    |                  | 足 3 家的，重新开展政府采购活动。                        |
| 30 | 投标人须知前附表<br>优先原则 | 本文件中前后表述不一致时，以磋商须知前附表内容为准。                |
| 31 | 项目实施范围           | 国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目工程量清单及施工图包含的内容。 |

词语解释：

1. 定义

1.1 “采购人”是指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织。本次政府采购的采购人名称、地址、电话、联系人见磋商须知前附表。

1.2 “采购代理机构”是指接受采购人委托，代理采购项目的集中采购机构和其他采购代理机构。本次政府采购的采购代理机构名称、地址、电话、联系人见磋商须知前附表。

1.3 “供应商”是指响应磋商文件要求、参加竞争性磋商采购的法人、其他组织或者自然人。本次政府采购项目邀请的供应商通过磋商须知前附表所述方式产生。

1.4 “磋商小组”是依据《政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法》有关规定组建，依法履行竞争性磋商采购活动职责的 3 人以上单数的磋商成员。

1.5 “货物”是指各种形态和种类的物品，包括原材料、燃料、设备、产品等。

1.6 “服务”是指除货物和工程以外的其他政府采购对象。

1.7 “工程”是指建筑物或构筑物的新建、改建、扩建或修缮等。

1.8 “节能产品”或者“环保产品”是指国务院有关部门发布的《节能产品政府采购清单》或者《环境标志产品政府采购清单》的产品。

1.7 “进口产品”是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品。

2. 采购项目预算

2.1 本项目采购资金已列入政府采购预算，预算金额见磋商须知前附表。

3. 供应商的资格要求

3.1 供应商应当符合磋商须知前附表中规定的下列资格条件要求：

3.1.1 符合《政府采购法》第二十二条规定的供应商条件：

- (1)具有独立承担民事责任的能力；
- (2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6)政府采购法律法规规定的其他条件。



3.1.2 政府强制采购资格条件。

3.1.3 其他特定资格条件。(详见磋商须知前附表)

3.2 供应商存在下列情形之一的不得参加竞争性磋商：

3.2.1 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

3.2.2 因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚，或者存在财政部门认定的其他重大违法记录，以及在财政部门禁止参加政府采购活动期限以内的。

4. 参与磋商的费用

4.1 无论磋商的结果如何，供应商应自行承担所有与竞争性磋商采购活动有关的全部费用。

5. 授权委托

5.1 供应商代表为供应商法定代表人的，应持有法定代表人身份证明。供应商代表不是供应商法定代表人的，应持有法定代表人授权书，并附授权代表的身份证明。

6. 联合体形式

6.1 本项目是否接受联合体参与及相关要求见磋商须知前附表。

6.2 供应商为联合体形式的，应同时遵守以下规定：

(1) 联合体各方必须签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利、义务及分工、合同工作量比例；

(2) 联合体各方均应当符合本章第 3.1 款规定的供应商基本资格条件；

(3) 除磋商须知前附表中另有规定，联合体各方中至少有一方应当符合本章第 3.1 款规定的供应商特定资格条件；

(4) 联合体中有同类资质的供应商按照联合体分工承担相同工作的，应当按照资质等级较低的供应商确定资质等级；

(5) 联合体各方不得再单独或与其他供应商组成新的联合体参加同一项目的采购活动。

7. 项目现场勘察

7.1 本项目是否组织现场勘察见磋商须知前附表。

7.2 供应商应按磋商须知前附表中规定对采购项目现场和周围环境的现场考察。供应商未在指定时间进行勘察的，采购人不再另行组织。

7.3 勘察现场的费用由供应商自己承担，勘察期间所发生的人身伤害及财产损失由供应商自己负责。

7.4 采购人不对供应商据此而做出的推论、理解和结论负责。一旦成交，供应商不得以任何借口，提出额外补偿，或延长合同期限的要求。

8. 采购进口产品

8.1 本项目是否采购进口产品及相关要求见磋商须知前附表。

9. 政府采购政策支持与其他规定

9.1 产品属于政府强制采购节能产品范围，必须将是否列入最新一期节能清单作为采购产品的资格条件。本项目的详细要求见磋商须知前附表。

9.2 对列入最新一期节能清单(非强制类)、环保清单内的产品，应分别予以相应的加分或价格扣除；对于同时列入“两个清单”的产品，应当优先于只获得其中一项认证的产品。本项目的详细要求见磋商须知前附表。

9.3 供应商享受支持中小企业发展政策优惠的，可用扣除后的最后报价参与价格比较。本项目价格扣除比例及相关要求见磋商须知前附表。

9.4 监狱企业视同小型、微型企业，享受促进中小企业发展政策优惠，可用扣除后的最后报价参与价格比较。本项目价格扣除比例及相关要求见磋商须知前附表。

9.5 采购人使用财政性资金采购信息安全产品的，应当采购经国家认证的信息安全产品，应当在采购文件中载明对产品获得信息安全认证的要求，并要求产品供应商提供由中国信息安全认证中心按国家标准认证颁发的有效认证证书。本项目的详细要求见磋商须知前附表。

9.6 其他法律法规强制性规定。本项目的详细要求见磋商须知前附表。

### 第三节 项目要求

#### 一、服务范围

本项目采购文件及工程量清单（图纸）所含全部内容。

#### 二、项目须满足的规范、标准

本项目执行的规范或标准须符合本项目采购文件要求及国家标准、行业标准及采购人定制要求。

### 第四节 供应商资格条件

一、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之供应商资格条件要求，并按照《政府采购法实施条例》第十七条的规定提供以下材料：

1. 具有独立承担民事责任的能力：投标人具有有效的工商营业执照，组织机构代码证副本，税务登记证副本（或三证合一的营业执照）；
2. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力：提供相关证明材料或承诺函；
3. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；具体要求：提供近（2021 年或 2022 年）经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表财务情况说明书复印件。（新成立公司不足一年的（以安全生产许可证发证时间为准）不作财务状况要求）；
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；具体要求：提供 2023 年 01 月至今任意月份依法缴纳税收和社会保障资金的有效证明材料；
5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录书面声明；
6. 法律、行政法规规定的其他条件：采购人或采购代理机构根据财库[2016]125 号《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》的规定进行查询，对被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单且还在执行期的供应商，拒绝其参与本次采购活动；（查询渠道：信用中国网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、中国政府采购网 ([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))）；
7. 不接受联合体投标。

资格审查制作方法：按照采购文件要求的资格信用承诺函加盖电子章制作到响应文件“身份验证及资格审查资料的资格审查资料”中。

供应商在中标(成交)后，应按采购文件要求，将上述由资格承诺函所替代的证明材料提交采购人或采购代理机构核验，核验无误后，由采购人或采购代理机构发出中标(成交)通知书。

三、本项目所需特殊行业资质或要求：1、本项目整体专门面向中小企业采购，供应商须为符合本项目采购标的对应行业（本项目行业为：其他未列明行业）的政策划分标准的中小企业（监狱企业、残疾人福利单位视同小型、微型企业）。（注：中小企业以供应商填写的《中小企业声明函》（见响应文件格式）为判定标准，残疾人福利性单位以供应商填写的《残疾人福利性单位声明函》（见响应文件格式）为判定标准，监狱企业须供应商提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件，否则不予认定。）2、特殊行业要求：（1）建设行政主管部门核发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质证书；（2）投标人拟派项目负责人须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建建设工程的项目负责人（项目经理）；（3）具有有效的安全生产许可证。

四、本项目 不接受 联合体投标。

## 第二章 采购内容、技术参数及商务要求

### 第一节 采购清单及技术参数

#### （一）、工程概况

1. 项目名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造；
2. 建设地点：雷山县丹江镇，采购人指定地点；
3. 建设内容：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目工程量清单及施工图包含的内容，施工图请自行下载。

#### （二）工程清单编制依据及说明

1. 清单采用：《2013 工程量清单计价规范》GB50500-2013。
2. 定额采用：2016 版贵州省建筑与装饰工程计价定额、2016 版贵州通用安装工程计价定额及预算配套文件。
3. 人工费依据贵州省 16 工程计价定额编制。
4. 税金执行黔建建字（2019）121 号文件（税金执行 9%）。
5. 材料价格 2023 年第 6 期信息价编制，信息价没有的依据市场价编制本次工程预算。
6. 国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目实际最终以竣工图、响应文件、工程签证单、工程竣工验收工程量、施工合同、中标通知书、会议纪要、相关文件等资料结算为准。

#### （三）工程量清单（见下页）

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修）

第 1 页 共39页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                | 计量单位 | 工程量   |
|----|--------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|    |              | 仿古建筑      |                                                                                       |      |       |
|    |              | 仿古建筑维修    |                                                                                       |      |       |
| 1  | 01B001       | 仿古建筑维修维修  | 1. 仿古建筑维修维修修缮<br>2. 最终按照结算为准                                                          | 项    | 1     |
|    |              | 一层装饰装修    |                                                                                       |      |       |
|    |              | 保安值班室     |                                                                                       |      |       |
| 2  | 011104002042 | 强化木地板     | 1. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求             | m2   | 19.2  |
| 3  | 011406001063 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数：2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                         | m2   | 40.48 |
| 4  | 011105004040 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度：150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                  | m2   | 2.51  |
| 5  | 011302001064 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格：600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 19.2  |
|    |              | 荣誉室       |                                                                                       |      |       |
| 6  | 011102003048 | 块料楼地面     | 1. 找平层厚度、砂浆配合比：20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规                                        | m2   | 37.44 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修）

第 2 页 共39页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述                                                                                                   | 计量单位 | 工程量   |
|----|--------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|    |              |          | 格、颜色:800*800 地砖<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                             |      |       |
| 7  | 011207001008 | 墙面装饰板    | 1. 基层材料种类、规格:木基层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:木饰面板<br>3. 压条材料种类、规格:吸音墙布<br>4. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求               | m2   | 54.72 |
| 8  | 011105004041 | 实木踢脚线    | 1. 踢脚线高度:150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色:强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                     | m2   | 3.52  |
| 9  | 011302001065 | 吊顶天棚     | 1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨<br>2. 基层材料种类、规格:石膏板<br>3. 面层材料品种、规格:石膏板<br>4. 刮腻子喷涂乳胶漆<br>5. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 37.44 |
|    |              | 卫生间（男、女） |                                                                                                          |      |       |
| 10 | 011102003031 | 块料楼地面    | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚 1:3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:400*400 防滑地砖<br>3. 防水层<br>4. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求    | m2   | 17.32 |
| 11 | 011204003018 | 块料墙面     | 1. 面层材料品种、规格、颜色:400*800 墙砖<br>2. 水泥砂浆                                                                    | m2   | 66.96 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修）

第 3 页 共39页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征描述                                                                                                | 计量单位 | 工程量   |
|----|--------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|    |              |       | 3. 防水层<br>4. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                                   |      |       |
| 12 | 011302001066 | 吊顶天棚  | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格：300*600 铝扣板吊顶<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                       | m2   | 17.32 |
| 13 | 011210001001 | 卫生间隔断 | 1. 卫生间隔断<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                                 | m2   | 13.5  |
|    |              | 厨房    |                                                                                                       |      |       |
| 14 | 011102003032 | 块料楼地面 | 1. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：600*600 防滑地砖<br>3. 防水层<br>4. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 19.2  |
| 15 | 011204003019 | 块料墙面  | 1. 面层材料品种、规格、颜色：400*800 墙砖<br>2. 水泥砂浆<br>3. 防水层<br>4. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                          | m2   | 38.58 |
| 16 | 011302001067 | 吊顶天棚  | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格：300*600 铝扣板吊顶<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                       | m2   | 19.2  |
|    |              | 厨房库房  |                                                                                                       |      |       |



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修）

第 4 页 共39页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征描述                                                                                                 | 计量单位 | 工程量   |
|----|--------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 17 | 011102003033 | 块料楼地面 | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:600*600 防滑地砖<br>3. 防水层<br>4. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 19.2  |
| 18 | 011204003020 | 块料墙面  | 1. 面层材料品种、规格、颜色:400*800 墙砖<br>2. 水泥砂浆<br>3. 防水层<br>4. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                           | m2   | 40.48 |
| 19 | 011302001068 | 吊顶天棚  | 1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格:300*600 铝扣板吊顶<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                        | m2   | 19.2  |
|    |              | 食堂用餐区 |                                                                                                        |      |       |
| 20 | 011102003034 | 块料楼地面 | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800 地砖<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求             | m2   | 84.72 |
| 21 | 011204003021 | 块料墙面  | 1. 面层材料品种、规格、颜色:400*800 墙砖<br>2. 水泥砂浆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                     | m2   | 51.44 |
| 22 | 011204001004 | 石材墙面  | 1. 面层材料品种、规格、颜色:石材<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范                                                          | m2   | 10.08 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修）

第 5 页 共39页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                    | 计量单位 | 工程量   |
|----|--------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|    |              |           | 范要求                                                                                       |      |       |
| 23 | 011302001069 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格：铝方通<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                     | m2   | 84.72 |
|    |              | 入口大厅      |                                                                                           |      |       |
| 24 | 011102003035 | 块料楼地面     | 1. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：800*800 地砖<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 56.44 |
| 25 | 011406001093 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数：2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                             | m2   | 39.17 |
| 26 | 011204001003 | 石材墙面      | 1. 面层材料品种、规格、颜色：石材<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                           | m2   | 10.08 |
| 27 | 011207001006 | 墙面装饰板     | 1. 基层材料种类、规格：木基层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：木饰面板<br>3. 软包<br>4. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求            | m2   | 23.59 |
| 28 | 011302001070 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格：铝方通<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                     | m2   | 56.44 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修）

第 6 页 共39页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称           | 项目特征描述                                                                                                            | 计量单位 | 工程量   |
|----|--------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 29 | 010802001002 | 感应门            | 1. 门代号及洞口尺寸:M4230<br>4200*3000<br>2. 门框、扇材质:感应门<br>3. 玻璃品种、厚度:按照设计                                                | m2   | 25.2  |
|    |              | 走廊             |                                                                                                                   |      |       |
| 30 | 011102003036 | 块料楼地面          | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20<br>厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800 地砖<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图<br>纸要求及施工规范要求               | m2   | 27.66 |
| 31 | 011102003044 | 块料楼地面          | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20<br>厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:<br>波导线<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图<br>纸要求及施工规范要求                  | m2   | 2.36  |
| 32 | 011406001094 | 抹灰面油漆（墙面）      | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图<br>纸要求及施工规范要求                                                | m2   | 81.35 |
| 33 | 011105003020 | 块料踢脚线（墙面瓷砖踢脚线） | 1. 面层材料种类、规格、颜色:<br>瓷砖踢脚<br>2. 其它未尽事宜: 满足设计图<br>纸要求及施工规范要求                                                        | m2   | 3.73  |
| 34 | 011302001071 | 吊顶天棚           | 1. 龙骨材料种类、规格、中距:<br>轻钢龙骨<br>2. 基层材料种类、规格:石膏板<br>3. 面层材料品种、规格:石膏板<br>4. 刮腻子喷涂乳胶漆<br>5. 其它未尽事宜: 满足设计图<br>纸要求及施工规范要求 | m2   | 27.66 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修）

第 7 页 共39页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称               | 项目特征描述                                                                                      | 计量单位 | 工程量    |
|----|--------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|    |              | 楼梯间（1号楼楼梯间、2号楼楼梯间） |                                                                                             |      |        |
| 35 | 011102003037 | 块料楼地面              | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800 地砖<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 46     |
| 36 | 011406001065 | 抹灰面油漆（墙面）          | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                              | m2   | 96. 42 |
| 37 | 011406001066 | 抹灰面油漆（天棚）          | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                              | m2   | 46     |
| 38 | 011105003015 | 块料踢脚线（墙面瓷砖踢脚线）     | 1. 面层材料种类、规格、颜色: 瓷砖踢脚<br>2. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                                         | m2   | 5. 91  |
|    |              | 丹江分局               |                                                                                             |      |        |
| 39 | 011104002044 | 强化木地板              | 1. 面层材料品种、规格、颜色: 强化木地板<br>2. 20 厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                | m2   | 40. 18 |
| 40 | 011406001067 | 抹灰面油漆（墙面）          | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                              | m2   | 43. 24 |
| 41 | 011204001002 | 石材墙面               | 1. 面层材料品种、规格、颜色: 石材                                                                         | m2   | 10. 08 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修）

第 8 页 共39页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                | 计量单位 | 工程量    |
|----|--------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|    |              |           | 2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                             |      |        |
| 42 | 011105004042 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度:150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                  | m2   | 2. 57  |
| 43 | 011302001072 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格:600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 40. 18 |
|    |              | 分局长室      |                                                                                       |      |        |
| 44 | 011104002045 | 强化木地板     | 1. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求             | m2   | 12. 55 |
| 45 | 011406001068 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                         | m2   | 25     |
| 46 | 011105004043 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度:150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                  | m2   | 1. 37  |
| 47 | 011302001073 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格:600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足              | m2   | 12. 55 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修）

第 9 页 共39页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征描述                                                                                      | 计量单位 | 工程量   |
|----|--------------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|    |              |                  | 设计图纸要求及施工规范要求                                                                               |      |       |
|    |              | 二层装饰装修           |                                                                                             |      |       |
|    |              | 楼梯间（1号楼梯间、2号楼梯间） |                                                                                             |      |       |
| 48 | 011102003038 | 块料楼地面            | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800 地砖<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 45.6  |
| 49 | 011406001069 | 抹灰面油漆（墙面）        | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                              | m2   | 71.99 |
| 50 | 011406001070 | 抹灰面油漆（天棚）        | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                              | m2   | 45.6  |
| 51 | 011105003016 | 块料踢脚线            | 1. 面层材料种类、规格、颜色:地砖踢脚<br>2. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                                          | m2   | 4.62  |
|    |              | 征管股              |                                                                                             |      |       |
| 52 | 011104002046 | 强化木地板            | 1. 面层材料品种、规格、颜色:强化木地板<br>2. 20 厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                 | m2   | 19.2  |
| 53 | 011406001071 | 抹灰面油漆（墙面）        | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆                                                            | m2   | 41.35 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 10 页 共39页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述                                                                                                 | 计量单位 | 工程量   |
|----|--------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|    |              |          | 3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                                              |      |       |
| 54 | 011105004044 | 实木踢脚线    | 1. 踢脚线高度:150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                   | m2   | 2.53  |
| 55 | 011302001074 | 吊顶天棚     | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格:600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                  | m2   | 19.2  |
|    |              | 卫生间（男、女） |                                                                                                        |      |       |
| 56 | 011102003039 | 块料楼地面    | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1:3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:400*400 防滑地砖<br>3. 防水层<br>4. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 17.45 |
| 57 | 011204003024 | 块料墙面     | 1. 面层材料品种、规格、颜色:400*800 墙砖<br>2. 水泥砂浆<br>3. 防水层<br>4. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                           | m2   | 68.14 |
| 58 | 011210001002 | 卫生间隔断    | 1. 卫生间隔断<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                                  | m2   | 13.5  |
| 59 | 011302001075 | 吊顶天棚     | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格：                                                                  | m2   | 17.45 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 11 页 共39页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                        | 计量单位 | 工程量   |
|----|--------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|    |              |           | 300*600 铝扣板吊顶<br>3. 其它未尽事宜:满足设计图纸要求及施工规范要求                                                    |      |       |
|    |              | 非税专班      |                                                                                               |      |       |
| 60 | 011104002047 | 强化木地板     | 1. 面层材料品种、规格、颜色: 强化木地板<br>2. 20 厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜:满足设计图纸要求及施工规范要求                   | m2   | 17.28 |
| 61 | 011406001072 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜:满足设计图纸要求及施工规范要求                                 | m2   | 39.29 |
| 62 | 011105004045 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度:150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色: 强化木地板<br>3. 其它未尽事宜:满足设计图纸要求及施工规范要求                         | m2   | 2.39  |
| 63 | 011302001076 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格:600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 防护材料种类:其它未尽事宜:满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 17.28 |
|    |              | 票证库房      |                                                                                               |      |       |
| 64 | 011104002048 | 强化木地板     | 1. 面层材料品种、规格、颜色: 强化木地板<br>2. 20 厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜:满足设计图纸要求及施工规范要求                   | m2   | 19.2  |
| 65 | 011406001073 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:                                                                 | m2   | 41.36 |



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 12 页 共39页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                | 计量单位 | 工程量   |
|----|--------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|    |              |           | 乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                      |      |       |
| 66 | 011105004046 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度:150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                  | m2   | 5.53  |
| 67 | 011302001077 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格:600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 19.2  |
|    |              | 二分局       |                                                                                       |      |       |
| 68 | 011104002049 | 强化木地板     | 1. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求             | m2   | 40.18 |
| 69 | 011406001074 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                         | m2   | 57.08 |
| 70 | 011105004047 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度:150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                  | m2   | 2.5   |
| 71 | 011302001078 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格:600*600 硅酸盖板（防火、防潮）                              | m2   | 40.18 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 13 页 共39页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                                   | 计量单位 | 工程量     |
|----|--------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
|    |              |           | 3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                                                |      |         |
|    |              | 走廊        |                                                                                                          |      |         |
| 72 | 011102003040 | 块料楼地面     | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800 地砖<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求              | m2   | 63. 36  |
| 73 | 011406001075 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                            | m2   | 135. 44 |
| 74 | 011102003045 | 块料楼地面     | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:波导线<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                     | m2   | 3. 36   |
| 75 | 011302001079 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨<br>2. 基层材料种类、规格:石膏板<br>3. 面层材料品种、规格:石膏板<br>4. 刮腻子喷涂乳胶漆<br>5. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 63. 36  |
| 76 | 011105003017 | 块料踢脚线     | 1. 面层材料种类、规格、颜色:地砖踢脚<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                        | m2   | 7. 16   |
|    |              | 分局长室      |                                                                                                          |      |         |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 14 页 共39页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                | 计量单位 | 工程量   |
|----|--------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 77 | 011104002050 | 强化木地板     | 1. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求             | m2   | 12    |
| 78 | 011406001076 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数：2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                         | m2   | 34.44 |
| 79 | 011105004048 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度：150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                  | m2   | 1.5   |
| 80 | 011302001080 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格：600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 12    |
|    |              | 税证工作专班    |                                                                                       |      |       |
| 81 | 011104002051 | 强化木地板     | 1. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求             | m2   | 19.84 |
| 82 | 011406001077 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数：2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                         | m2   | 43.92 |
| 83 | 011105004049 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度：150 高<br>2. 面层材料种类、规                                                         | m2   | 2.57  |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 15 页 共39页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述                                                                                    | 计量单位 | 工程量   |
|----|--------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|    |              |            | 格、颜色:强化木地板<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                                                  |      |       |
| 84 | 011302001081 | 吊顶天棚       | 1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格: 600*600 硅酸盖板 (防火、防潮)<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 19.84 |
|    |              | 库房         |                                                                                           |      |       |
| 85 | 011104002052 | 强化木地板      | 1. 面层材料品种、规格、颜色: 强化木地板<br>2. 20 厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求              | m2   | 19.6  |
| 86 | 011406001078 | 抹灰面油漆 (墙面) | 1. 刮腻子遍数: 2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数: 乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                          | m2   | 41.02 |
| 87 | 011105004050 | 实木踢脚线      | 1. 踢脚线高度: 150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色: 强化木地板<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                   | m2   | 1.89  |
| 88 | 011302001082 | 吊顶天棚       | 1. 龙骨材料种类、规格、中距: 轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格: 600*600 硅酸盖板 (防火、防潮)<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 19.6  |
|    |              | 党员活动室      |                                                                                           |      |       |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 16 页 共39页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                                   | 计量单位           | 工程量   |
|----|--------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|
| 89 | 011104002053 | 强化木地板     | 1. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                | m <sup>2</sup> | 39.36 |
| 90 | 011406001079 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数：2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                            | m <sup>2</sup> | 58.11 |
| 91 | 011105004051 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度：150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                     | m <sup>2</sup> | 3.66  |
| 92 | 011302001083 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 基层材料种类、规格：石膏板<br>3. 面层材料品种、规格：石膏板<br>4. 刮腻子喷涂乳胶漆<br>5. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m <sup>2</sup> | 39.36 |
|    |              | 包房（2 个）   |                                                                                                          |                |       |
| 93 | 011104002054 | 强化木地板     | 1. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                | m <sup>2</sup> | 59.78 |
| 94 | 011406001095 | 普通墙布（墙面）  | 1. 名称：普通墙布（墙面）<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                              | m <sup>2</sup> | 48.16 |
| 95 | 011105004052 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度：150 高                                                                                           | m <sup>2</sup> | 4.51  |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 17 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                                           | 计量单位 | 工程量   |
|-----|--------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|     |              |           | 2. 面层材料种类、规格、颜色：<br>强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图<br>纸要求及施工规范要求                                                       |      |       |
| 96  | 011302001084 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：<br>轻钢龙骨<br>2. 基层材料种类、规格：石膏板<br>3. 面层材料品种、规格：石膏板<br>4. 刮腻子喷涂乳胶漆<br>5. 其它未尽事宜：满足设计图<br>纸要求及施工规范要求 | m2   | 59.78 |
| 97  | 011207001005 | 墙面装饰板     | 1. 基层材料种类、规格：木基层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：<br>木饰面板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图<br>纸要求及施工规范要求                                    | m2   | 58.24 |
|     |              | 三层装饰装修    |                                                                                                                  |      |       |
|     |              | 楼梯间       |                                                                                                                  |      |       |
| 98  | 011102003041 | 块料楼地面     | 1. 找平层厚度、砂浆配合比：20<br>厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜<br>色：800*800 地砖<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图<br>纸要求及施工规范要求            | m2   | 46    |
| 99  | 011406001081 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数：2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图<br>纸要求及施工规范要求                                                | m2   | 72.5  |
| 100 | 011406001082 | 抹灰面油漆（天棚） | 1. 刮腻子遍数：2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足                                                                 | m2   | 46    |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 18 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称     | 项目特征描述                                                                                                | 计量单位 | 工程量   |
|-----|--------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|     |              |          | 设计图纸要求及施工规范要求                                                                                         |      |       |
| 101 | 011105003018 | 块料踢脚线    | 1. 面层材料种类、规格、颜色：地砖踢脚<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                     | m2   | 4.65  |
|     |              | 卫生间（男、女） |                                                                                                       |      |       |
| 102 | 011102003042 | 块料楼地面    | 1. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：400*400 防滑地砖<br>3. 防水层<br>4. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 17.5  |
| 103 | 011204003025 | 块料墙面     | 1. 面层材料品种、规格、颜色：400*800 墙砖<br>2. 水泥砂浆<br>3. 防水层<br>4. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                          | m2   | 65.05 |
| 104 | 011210001003 | 卫生间隔断    | 1. 卫生间隔断<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                                 | m2   | 13.5  |
| 105 | 011302001085 | 吊顶天棚     | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格：300*600 铝扣板吊顶<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                       | m2   | 17.5  |
|     |              | 走廊       |                                                                                                       |      |       |
| 106 | 011102003043 | 块料楼地面    | 1. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规                                                         | m2   | 47.67 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 19 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                                   | 计量单位 | 工程量   |
|-----|--------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|     |              |           | 格、颜色:800*800 地砖<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                             |      |       |
| 107 | 011406001083 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                            | m2   | 92.7  |
| 108 | 011302001086 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨<br>2. 基层材料种类、规格:石膏板<br>3. 面层材料品种、规格:石膏板<br>4. 刮腻子喷涂乳胶漆<br>5. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 47.67 |
| 109 | 011102003046 | 块料楼地面     | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20 厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:波导线<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                     | m2   | 2.11  |
| 110 | 011501011002 | 成品柜（走廊）   | 1. 名称:成品柜（副局长）<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                              | 个    | 1     |
| 111 | 011105003019 | 块料踢脚线     | 1. 面层材料种类、规格、颜色:地砖踢脚<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                        | m2   | 4.87  |
|     |              | 党委办公室-2   |                                                                                                          |      |       |
| 112 | 011104002055 | 强化木地板     | 1. 面层材料品种、规格、颜色:强化木地板<br>2. 20 厚 1: 3 水泥砂浆找                                                              | m2   | 17.28 |



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 20 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                | 计量单位 | 工程量   |
|-----|--------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|     |              |           | 平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                       |      |       |
| 113 | 011406001084 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                         | m2   | 39.29 |
| 114 | 011105004053 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度:150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                  | m2   | 2.39  |
| 115 | 011302001087 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格:600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 17.28 |
|     |              | 局长室       |                                                                                       |      |       |
| 116 | 011104002056 | 强化木地板     | 1. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求             | m2   | 18    |
| 117 | 011406001085 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                         | m2   | 41.43 |
| 118 | 011105004054 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度:150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规                     | m2   | 2.51  |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 21 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                | 计量单位 | 工程量   |
|-----|--------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|     |              |           | 范要求                                                                                   |      |       |
| 119 | 011302001088 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格：600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 18    |
|     |              | 财务股       |                                                                                       |      |       |
| 120 | 011104002057 | 强化木地板     | 1. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求             | m2   | 19.2  |
| 121 | 011406001086 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数：2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                         | m2   | 41.14 |
| 122 | 011105004055 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度：150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                  | m2   | 2.51  |
| 123 | 011302001089 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格：600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 19.2  |
|     |              | 党委办公室-1   |                                                                                       |      |       |
| 124 | 011104002058 | 强化木地板     | 1. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找                                            | m2   | 19.6  |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 22 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                | 计量单位 | 工程量   |
|-----|--------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|     |              |           | 平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                       |      |       |
| 125 | 011406001087 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                         | m2   | 37.7  |
| 126 | 011105004056 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度:150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色:强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                  | m2   | 2.46  |
| 127 | 011302001090 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距:轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格:600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 19.2  |
|     |              | 纪检组长办     |                                                                                       |      |       |
| 128 | 011104002059 | 强化木地板     | 1. 面层材料品种、规格、颜色:强化木地板<br>2. 20 厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求            | m2   | 12.1  |
| 129 | 011406001088 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                         | m2   | 38.96 |
| 130 | 011105004057 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度:150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色:强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规                     | m2   | 2.34  |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 23 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                | 计量单位 | 工程量    |
|-----|--------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|     |              |           | 范要求                                                                                   |      |        |
| 131 | 011302001091 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格：600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 12.1   |
|     |              | 副局长室（1-4） |                                                                                       |      |        |
| 132 | 011104002060 | 强化木地板     | 1. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求             | m2   | 48.66  |
| 133 | 011406001089 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数：2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                         | m2   | 133.36 |
| 134 | 011105004058 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度：150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                  | m2   | 9.06   |
| 135 | 011302001092 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格：600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 48.66  |
|     |              | 接待室       |                                                                                       |      |        |
| 136 | 011104002061 | 强化木地板     | 1. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找                                            | m2   | 19.64  |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 24 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称        | 项目特征描述                                                                                     | 计量单位 | 工程量   |
|-----|--------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|     |              |             | 平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                            |      |       |
| 137 | 011406001090 | 墙布（墙面）      | 1. 名称：墙布（墙面）<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                  | m2   | 37.74 |
| 138 | 011207001007 | 墙面装饰板       | 1. 基层材料种类、规格：木基层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：木饰面板<br>3. 压条材料种类、规格：吸音墙布<br>4. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 10.08 |
| 139 | 011105004059 | 实木踢脚线       | 1. 踢脚线高度：150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                       | m2   | 2.46  |
| 140 | 011302001093 | 吊顶天棚        | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格：600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求      | m2   | 19.64 |
|     |              | 资料室/杂物间、机要室 |                                                                                            |      |       |
| 141 | 011104002062 | 强化木地板       | 1. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                  | m2   | 13.5  |
| 142 | 011406001091 | 抹灰面油漆（墙面）   | 1. 刮腻子遍数：2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆                                                           | m2   | 53.9  |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 25 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述                                                                                | 计量单位 | 工程量    |
|-----|--------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|     |              |            | 3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                             |      |        |
| 143 | 011105004060 | 实木踢脚线      | 1. 踢脚线高度:150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                  | m2   | 3.07   |
| 144 | 011302001094 | 吊顶天棚       | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格:600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 13.5   |
|     |              | 门和窗        |                                                                                       |      |        |
|     |              | 门          |                                                                                       |      |        |
| 145 | 010801001001 | 木质门        | 1. 门代号及洞口尺寸:按照施工图设计 M1020 1000*2000<br>2. 木质平开门<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求          | m2   | 108.9  |
| 146 | 010802001001 | 金属(塑钢) 门   | 1. 门代号及洞口尺寸:m0920 900*2000<br>2. 铝合金平开门<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                  | m2   | 25.2   |
| 147 | 010802004001 | 防盗门        | 1. 门代号及洞口尺寸:FM-1524 1500*2400<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                            | m2   | 21.6   |
|     |              | 窗          |                                                                                       |      |        |
| 148 | 010807001001 | 金属（塑钢、断桥）窗 | 1. 窗代号及洞口尺寸:按照设计图纸<br>2. 框、扇材质:断桥下悬                                                   | m2   | 402.46 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 26 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称         | 项目特征描述                                                                                       | 计量单位 | 工程量     |
|-----|--------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
|     |              |              | 断桥铝合金窗 lowe 玻璃<br>3. 玻璃品种、厚度:按照设计<br>4. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                              |      |         |
| 149 | 010810003001 | 窗帘盒（一层）      | 1. 窗帘盒<br>2. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                                                         | m    | 41.1    |
| 150 | 010810003002 | 窗帘盒（二层）      | 1. 窗帘盒<br>2. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                                                         | m    | 30.4    |
| 151 | 010810003003 | 窗帘盒（三层）      | 1. 窗帘盒<br>2. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                                                         | m    | 34      |
| 152 | 010810003004 | 窗帘盒（四层）      | 1. 窗帘盒<br>2. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                                                         | m    | 26.7    |
| 153 | 010810003005 | 窗帘盒（五层）      | 1. 窗帘盒<br>2. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                                                         | m    | 28.2    |
| 154 | 010810003006 | 窗帘盒（六层）      | 1. 窗帘盒<br>2. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                                                         | m    | 14.7    |
|     |              | 外墙真石漆和拆除工程   |                                                                                              |      |         |
|     |              | 外墙真石漆        |                                                                                              |      |         |
| 155 | 011406001092 | 抹灰面油漆（外墙真石漆） | 1. 油漆品种、刷漆遍数:外墙真石漆<br>2. 部位:外墙（外墙高度3米）<br>3. 20 厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>4. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 1255.16 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 27 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称                   | 项目特征描述                                                                                 | 计量单位 | 工程量     |
|-----|--------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
| 156 | 011701002001 | 外脚手架（外墙真石漆装修脚手架）       | 1. 搭设高度:按照外墙高度<br>2. 外墙高度每层 3 米高<br>3. 脚手架材质:钢管外墙装修脚手架<br>4. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求   | m2   | 1255.16 |
|     |              | 拆除工程（外墙、地面、天棚、墙面等）     |                                                                                        |      |         |
| 157 | 011608001001 | 铲除油漆面（原外墙漆拆除）          | 1. 拆除的基层类型:外墙漆拆除<br>2. 外墙拆除高度 3 米<br>3. 外墙漆拆除垃圾运输暂定 5 公里<br>4. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 1255.16 |
| 158 | 011605001001 | 平面块料拆除（原地砖拆除）          | 1. 拆除的基层类型: 地砖拆除<br>2. 地砖拆除运输暂定 5 公里<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求                     | m2   | 545.73  |
| 159 | 011605002002 | 立面块料拆除（原卫生间厨房食堂等内墙砖拆除） | 1. 拆除的基层类型:内墙砖拆除<br>2. 内墙砖拆除运输暂定 5 公里<br>3. 拆除高度 2.8<br>4. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求     | m2   | 604.58  |
| 160 | 011604002001 | 立面抹灰层拆除（原内墙油漆拆除）       | 1. 拆除部位:内墙油漆拆除<br>2. 油漆拆除垃圾暂定运输 5 公里<br>3. 拆除高度 2.8<br>4. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求      | m2   | 2468.8  |
| 161 | 011606002001 | 墙柱面龙骨及饰面拆除（原会议室内       | 1. 拆除部位:内墙板拆除<br>2. 油漆拆除垃圾暂定运                                                          | m2   | 117.77  |



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 28 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称                      | 项目特征描述                                                             | 计量单位 | 工程量     |
|-----|--------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------|------|---------|
|     |              | 墙板拆除)                     | 输 5 公里<br>3. 拆除高度 3 米<br>4. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                 |      |         |
| 162 | 011606001001 | 楼地面龙骨及饰面拆除<br>(原木地板拆除)    | 1. 拆除的基层类型：木地板拆除<br>2. 木地板拆除运输暂定 5 公里<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 1224.44 |
| 163 | 011606003001 | 天棚面龙骨及饰面拆除<br>(原卫生间吊顶拆除)  | 1. 拆除的基层类型：卫生间吊顶拆除<br>2. 吊顶拆除运输 5 公里<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求  | m2   | 82.97   |
| 164 | 011606003002 | 天棚面龙骨及饰面拆除<br>(原其他房间吊顶拆除) | 1. 拆除的基层类型：其他房间吊顶拆除<br>2. 吊顶拆除运输 5 公里<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 1687.19 |
|     |              | 楼梯(平台、踏步、室外平台、室外踏步)       |                                                                    |      |         |
|     |              | 楼梯平台、踏步、室外平台              |                                                                    |      |         |
| 165 | 011406001044 | 抹灰面油漆(楼梯天棚底部)             | 1. 刮腻子遍数：2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求      | m2   | 296.08  |
| 166 | 011106002001 | 块料楼梯面层(楼梯踏步和楼梯平台)         | 1. 面层材料品种、规格、颜色：800*800 地砖<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求            | m2   | 513     |
| 167 | 011105003011 | 块料踢脚线(楼梯踏步斜面)             | 1. 面层材料种类、规格、颜色：地砖踢脚<br>2. 其它未尽事宜：满足                               | m2   | 21.86   |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 29 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称        | 项目特征描述                                                                                     | 计量单位           | 工程量    |
|-----|--------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|
|     |              |             | 设计图纸要求及施工规范要求                                                                              |                |        |
| 168 | 011102003049 | 块料楼地面（室外平台） | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800 地砖<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m <sup>2</sup> | 163.88 |
| 169 | 011503001001 | 金属扶手、栏杆、栏板  | 1. 扶手材料种类、规格:楼梯不锈钢扶手<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                          | m              | 68.47  |
| 170 | 011503001002 | 金属扶手、栏杆、栏板  | 1. 栏杆材料种类、规格:楼梯不锈钢栏杆<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                          | m              | 68.47  |
| 171 | 011502008001 | GRC 装饰线条    | 1. 名称:防滑条<br>2. 线条安装部位:楼梯踏步<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                   | m              | 306    |
|     |              | 四层装饰装修      |                                                                                            |                |        |
|     |              | 楼梯间         |                                                                                            |                |        |
| 172 | 011102003014 | 块料楼地面       | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800 地砖<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m <sup>2</sup> | 46     |
| 173 | 011406001030 | 抹灰面油漆（墙面）   | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                              | m <sup>2</sup> | 72.5   |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 30 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                                   | 计量单位 | 工程量   |
|-----|--------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 174 | 011406001031 | 抹灰面油漆（天棚） | 1. 刮腻子遍数:2遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                             | m2   | 46    |
| 175 | 011105003006 | 块料踢脚线     | 1. 面层材料种类、规格、颜色：地砖踢脚<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                        | m2   | 4.65  |
|     |              | 走廊        |                                                                                                          |      |       |
| 176 | 011102003015 | 块料楼地面     | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚 1:3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800 地砖<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                | m2   | 46.28 |
| 177 | 011406001032 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数:2遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                             | m2   | 90.59 |
| 178 | 011302001032 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 基层材料种类、规格:石膏板<br>3. 面层材料品种、规格:石膏板<br>4. 刮腻子喷涂乳胶漆<br>5. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 46.28 |
| 179 | 011102003047 | 块料楼地面     | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚 1:3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：波导线<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规                          | m2   | 3.36  |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 31 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称    | 项目特征描述                                                                                                | 计量单位 | 工程量   |
|-----|--------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|     |              |         | 范要求                                                                                                   |      |       |
| 180 | 011105003007 | 块料踢脚线   | 1. 面层材料种类、规格、颜色：地砖踢脚<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                     | m2   | 4.82  |
|     |              | 卫生间（男女） |                                                                                                       |      |       |
| 181 | 011102003016 | 块料楼地面   | 1. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：400*400 防滑地砖<br>3. 防水层<br>4. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 17.45 |
| 182 | 011204003009 | 块料墙面    | 1. 面层材料品种、规格、颜色：400*800 墙砖<br>2. 水泥砂浆<br>3. 防水层<br>4. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                          | m2   | 68.14 |
| 183 | 011210001004 | 卫生间隔断   | 1. 卫生间隔断<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                                 | m2   | 13.5  |
| 184 | 011302001033 | 吊顶天棚    | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格：300*600 铝扣板吊顶<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                       | m2   | 17.45 |
|     |              | 纪检组     |                                                                                                       |      |       |
| 185 | 011104002022 | 强化木地板   | 1. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规                                | m2   | 17.28 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 32 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                | 计量单位 | 工程量    |
|-----|--------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|     |              |           | 范要求                                                                                   |      |        |
| 186 | 011406001033 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                         | m2   | 39.29  |
| 187 | 011105004023 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度:150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                  | m2   | 2.39   |
| 188 | 011302001034 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格:600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 17.28  |
|     |              | 信息中心（机房）  |                                                                                       |      |        |
| 189 | 011104002023 | 防静电地板     | 1. 面层材料品种、规格、颜色：防静电地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求             | m2   | 25.63  |
| 190 | 011406001034 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                         | m2   | 105.44 |
| 191 | 011105004024 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度:150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：防静电地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                  | m2   | 6.18   |
| 192 | 011302001035 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规                                                                           | m2   | 25.63  |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 33 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称       | 项目特征描述                                                                                | 计量单位 | 工程量   |
|-----|--------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|     |              |            | 格、中距:轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格:600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求            |      |       |
|     |              | 人事股        |                                                                                       |      |       |
| 193 | 011104002024 | 强化木地板      | 1. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求             | m2   | 19.6  |
| 194 | 011406001035 | 抹灰面油漆（墙面）  | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                         | m2   | 41.96 |
| 195 | 011105004025 | 实木踢脚线      | 1. 踢脚线高度:150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                  | m2   | 2.54  |
| 196 | 011302001036 | 吊顶天棚       | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格:600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 19.6  |
|     |              | 小会议室、视频会议室 |                                                                                       |      |       |
| 197 | 011104002025 | 强化木地板      | 1. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规                | m2   | 97.45 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 34 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称            | 项目特征描述                                                                                                   | 计量单位 | 工程量    |
|-----|--------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|     |              |                 | 范要求                                                                                                      |      |        |
| 198 | 011302001037 | 吊顶天棚            | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 基层材料种类、规格：石膏板<br>3. 面层材料品种、规格：石膏板<br>4. 刮腻子喷涂乳胶漆<br>5. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 97.45  |
| 199 | 011207001001 | 墙面装饰板           | 1. 基层材料种类、规格：木基层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：木饰面板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                    | m2   | 73.92  |
| 200 | 011406001096 | 墙布（墙面）          | 1. 名称：墙布（墙面）<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                                | m2   | 103.88 |
| 201 | 011207001004 | 显示屏（小会议室、视频会议室） | 1. 名称：LED 显示屏<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                               | m2   | 28.56  |
|     |              | 五层装饰装修          |                                                                                                          |      |        |
|     |              | 大会议室            |                                                                                                          |      |        |
| 202 | 011104002026 | 地毯楼地面           | 1. 面层材料品种、规格、颜色：地毯<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                   | m2   | 195.88 |
| 203 | 011302001097 | 吊顶天棚            | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 基层材料种类、规格：石膏板<br>3. 面层材料品种、规格：石膏板                                             | m2   | 195.88 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 35 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                    | 计量单位 | 工程量    |
|-----|--------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|     |              |           | 4. 刮腻子喷涂乳胶漆<br>5. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                  |      |        |
| 204 | 011207001002 | 墙面装饰板     | 1. 基层材料种类、规格：木基层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：木饰面板<br><br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                 | m2   | 64.26  |
| 205 | 011207001003 | LED 显示屏   | 1. 名称：LED 显示屏<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                | m2   | 16.8   |
| 206 | 011406001097 | 墙布（墙面）    | 1. 名称：墙布（墙面）<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                 | m2   | 50.4   |
|     |              | 楼梯间       |                                                                                           |      |        |
| 207 | 011102003017 | 块料楼地面     | 1. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：800*800 地砖<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 59.96  |
| 208 | 011406001036 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数：2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                             | m2   | 133.71 |
| 209 | 011406001037 | 抹灰面油漆（天棚） | 1. 刮腻子遍数：2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                             | m2   | 59.96  |
| 210 | 011105003008 | 块料踢脚线     | 1. 面层材料种类、规                                                                               | m2   | 6.95   |



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 36 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                | 计量单位 | 工程量   |
|-----|--------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
|     |              |           | 格、颜色:地砖踢脚<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                |      |       |
|     |              | 人事档案室     |                                                                                       |      |       |
| 211 | 011104002027 | 强化木地板     | 1. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求             | m2   | 27.2  |
| 212 | 011302001096 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格:600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 27.2  |
| 213 | 011406001038 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                         | m2   | 47.48 |
| 214 | 011105004061 | 实木踢脚线     | 1. 踢脚线高度:150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                  | m2   | 3.12  |
|     |              | 音控室       |                                                                                       |      |       |
| 215 | 011302001040 | 吊顶天棚      | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格:铝方通<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                 | m2   | 12.29 |
| 216 | 011406001039 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:                                                         | m2   | 42.49 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 37 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称              | 项目特征描述                                                                                    | 计量单位 | 工程量    |
|-----|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
|     |              |                   | 乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                                          |      |        |
| 217 | 011105003009 | 块料踢脚线             | 1. 面层材料种类、规格、颜色：地砖踢脚<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                         | m2   | 2.3    |
| 218 | 011102003018 | 块料楼地面             | 1. 找平层厚度、砂浆配合比：20厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色：800*800 地砖<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 12.29  |
|     |              | 六层装饰装修            |                                                                                           |      |        |
|     |              | 财务档案室、票证档案室、征管档案室 |                                                                                           |      |        |
| 219 | 011104002028 | 强化木地板             | 1. 面层材料品种、规格、颜色：强化木地板<br>2. 20 厚 1：3 水泥砂浆找平层<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                 | m2   | 116.72 |
| 220 | 011406001040 | 抹灰面油漆（墙面）         | 1. 刮腻子遍数：2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                             | m2   | 251.57 |
| 221 | 011105004026 | 实木踢脚线             | 1. 踢脚线高度：150 高<br>2. 面层材料种类、规格、颜色：强化木地板<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                      | m2   | 15.18  |
| 222 | 011302001041 | 吊顶天棚              | 1. 龙骨材料种类、规格、中距：轻钢龙骨<br>2. 面层材料品种、规格：                                                     | m2   | 116.72 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 38 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征描述                                                                                     | 计量单位 | 工程量     |
|-----|--------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|
|     |              |           | 600*600 硅酸盖板（防火、防潮）<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                           |      |         |
|     |              | 楼梯间       |                                                                                            |      |         |
| 223 | 011102003020 | 块料楼地面     | 1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚 1: 3 水泥砂浆找平层<br>2. 面层材料品种、规格、颜色:800*800 地砖<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 27.01   |
| 224 | 011406001041 | 抹灰面油漆（墙面） | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                              | m2   | 49.88   |
| 225 | 011406001042 | 抹灰面油漆（天棚） | 1. 刮腻子遍数:2 遍<br>2. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆<br>3. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                              | m2   | 59.96   |
| 226 | 011105003010 | 块料踢脚线     | 1. 面层材料种类、规格、颜色:地砖踢脚<br>2. 其它未尽事宜：满足设计图纸要求及施工规范要求                                          | m2   | 3.02    |
|     |              | 仿古建筑维修    |                                                                                            |      |         |
|     | 2            | 单价措施项目费   |                                                                                            |      |         |
| 227 | 2.1          |           |                                                                                            | 项    | 1       |
| 228 | 011701006001 | 满堂脚手架     | 1. 搭设高度:层高<br>2. 脚手架材质:钢管天棚装修脚手架<br>3. 其它未尽事宜：满足                                           | m2   | 1766.16 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（装饰装修） 第 39 页 共39页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称 | 项目特征描述                                                               | 计量单位 | 工程量  |
|-----|--------------|------|----------------------------------------------------------------------|------|------|
|     |              |      | 设计图纸要求及施工规范要求                                                        |      |      |
| 229 | 011701003001 | 里脚手架 | 1. 搭设高度:按照层高<br>2. 脚手架材质:钢管内墙装修<br>脚手架<br>3. 其它未尽事宜: 满足设计图纸要求及施工规范要求 | m2   | 3293 |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（安装工程） 第 1 页 共 11 页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称            | 项目特征描述                           | 计量单位 | 工程量    |
|----|--------------|-----------------|----------------------------------|------|--------|
|    |              | 一层安装工程          |                                  |      |        |
| 1  | 030502004001 | 网络插座            | 1. 名称:网络插座<br>2. 安装方式:按照设计       | 个    | 22     |
| 2  | 030502004013 | LED 吊灯（厨房）      | 1. 名称:LED 吊灯（厨房）<br>2. 安装方式:按照设计 | 个    | 27     |
| 3  | 03B013       | LED 灯带          | 1. 名称:LED 灯带<br>2. 安装方式:按照设计     | m    | 92.64  |
| 4  | 030502004002 | 电视插座            | 1. 名称:电视插座<br>2. 安装方式:按照设计       | 个    | 1      |
| 5  | 030404035001 | 五孔插座            | 1. 名称:五孔插座<br>2. 规格:10A          | 个    | 150    |
| 6  | 030404034001 | 单联开关            | 1. 名称:单联开关<br>2. 规格:按照设计         | 个    | 7      |
| 7  | 030404034002 | 双联开关            | 1. 名称:双联开关<br>2. 材质:按照设计         | 个    | 15     |
| 8  | 030412001004 | 嵌入式 600*600 平板灯 | 1. 名称:嵌入式平板灯<br>2. 规格:600*600    | 套    | 28     |
| 9  | 030412001025 | 普通灯具            | 1. 名称:楼梯间疏散指示灯<br>2. 按照设计        | 套    | 6      |
| 10 | 030412001005 | 普通灯具（筒灯 7 寸）    | 1. 名称:筒灯<br>2. 规格:7 寸            | 套    | 5      |
| 11 | 030412001006 | 普通灯具（筒灯 12 寸）   | 1. 名称:筒灯<br>2. 规格:12 寸           | 套    | 8      |
| 12 | 030412001007 | 普通灯具（双头射灯）      | 1. 名称:双头射灯<br>2. 规格:按照设计         | 套    | 20     |
| 13 | 030404016001 | 空开箱             | 1. 名称:空开箱<br>2. 规格:按照设计          | 台    | 9      |
| 14 | 030404016002 | 控制器             | 1. 名称:控制器<br>2. 规格:按照你设计         | 台    | 18     |
| 15 | 030411004001 | 配线（1.5m2）       | 1. 名称:配线<br>2. 规格:1.5m2          | m    | 1169.1 |
| 16 | 030411004002 | 配线（2.5m2）       | 1. 名称:配线<br>2. 规格:2.5m2          | m    | 889.2  |
| 17 | 030411004003 | 配线（4m2）         | 1. 名称:配线<br>2. 规格:4m2            | m    | 401.85 |
| 18 | 030411004004 | 配线（6m2）         | 1. 名称:配线<br>2. 规格:6m2            | m    | 69.6   |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（安装工程） 第 2 页 共 11 页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征描述                                                               | 计量单位 | 工程量    |
|----|--------------|------------------|----------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 19 | 030411001001 | 配管（DN20）         | 1. 名称: 电线配管<br>2. 规格: DN20                                           | m    | 843.25 |
| 20 | 030411003001 | 桥架               | 1. 名称: 桥架                                                            | m    | 45     |
| 21 | 030502005001 | 网线               | 1. 名称: 网线<br>2. 规格: 按照设计                                             | m    | 370.35 |
| 22 | 030502005002 | 电话线              | 1. 名称: 电话线<br>2. 规格: 按照设计                                            | m    | 126.7  |
| 23 | 030411001002 | 配管（网线电话线配管 DN20） | 1. 名称: 网线电话线配管<br>2. 规格: DN20                                        | m    | 311.88 |
| 24 | 031001006001 | 塑料管（排水 DN110）    | 1. 安装部位: 室内<br>2. 介质: 排水<br>3. 材质、规格: 塑料管 PVC DN110<br>4. 连接形式: 按照设计 | m    | 32.15  |
| 25 | 031001006002 | 塑料管（排水 DN75）     | 1. 安装部位: 室内<br>2. 介质: 排水<br>3. 材质、规格: 塑料管 PVC DN75<br>4. 连接形式: 按照设计  | m    | 30     |
| 26 | 031001006003 | 塑料管（排水 DN50）     | 1. 安装部位: 室内<br>2. 介质: 排水<br>3. 材质、规格: 塑料管 PVC DN50<br>4. 连接形式: 按照设计  | m    |        |
| 27 | 031001006005 | 塑料管（给水 DN25）     | 1. 安装部位: 室内<br>2. 介质: 给水<br>3. 材质、规格: PPR DN25<br>4. 连接形式: 按照设计      | m    | 62.8   |
| 28 | 031001006006 | 塑料管（给水 DN40）     | 1. 安装部位: 室内<br>2. 介质: 给水<br>3. 材质、规格: PPR DN40<br>4. 连接形式: 按照设计      | m    | 37.8   |
| 29 | 031004006001 | 大便器              | 1. 名称: 陶瓷蹲式大便器<br>2. 规格、类型: 按照设计                                     | 组    | 4      |
| 30 | 031004007001 | 小便器              | 1. 名称: 小便器<br>2. 规格、类型: 按照设计                                         | 组    | 1      |
| 31 | 03B001       | 银镜               | 1. 银镜<br>2. 按照设计                                                     | 套    | 1      |
| 32 | 03B002       | 定制大理石双盘洗         | 1. 定制大理石双盘洗手                                                         | 套    | 1      |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（安装工程） 第 3 页 共 11 页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称            | 项目特征描述                        | 计量单位 | 工程量    |
|----|--------------|-----------------|-------------------------------|------|--------|
|    |              | 手池              | 池<br>2. 按照设计                  |      |        |
|    |              | 二层安装工程          |                               |      |        |
| 33 | 030502004014 | 网络插座            | 1. 名称:网络插座<br>2. 安装方式:按照设计    | 个    | 34     |
| 34 | 030502004015 | 异形吊灯            | 1. 名称:异形吊灯<br>2. 安装方式:按照设计    | 个    | 2      |
| 35 | 03B014       | LED 灯带          | 1. 名称:LED 灯带<br>2. 安装方式:按照设计  | m    | 132.12 |
| 36 | 030502004016 | 电视插座            | 1. 名称:电视插座<br>2. 安装方式:按照设计    | 个    | 3      |
| 37 | 030404035002 | 五孔插座            | 1. 名称:五孔插座<br>2. 规格:10A       | 个    | 142    |
| 38 | 030404034003 | 单联开关            | 1. 名称:单联开关<br>2. 规格:按照设计      | 个    | 7      |
| 39 | 030404034004 | 双联开关            | 1. 名称:双联开关<br>2. 材质:按照设计      | 个    | 14     |
| 40 | 030412001008 | 嵌入式 600*600 平板灯 | 1. 名称:嵌入式平板灯<br>2. 规格:600*600 | 套    | 22     |
| 41 | 030412001009 | 普通灯具（筒灯 7 寸）    | 1. 名称:筒灯<br>2. 规格:7 寸         | 套    | 33     |
| 42 | 030412001010 | 普通灯具（筒灯 12 寸）   | 1. 名称:筒灯<br>2. 规格:12 寸        | 套    | 23     |
| 43 | 030404016003 | 空开箱             | 1. 名称:空开箱<br>2. 规格:按照设计       | 台    | 11     |
| 44 | 030412001026 | 普通灯具            | 1. 名称:楼梯间疏散指示灯<br>2. 按照设计     | 套    | 6      |
| 45 | 030404016004 | 控制器             | 1. 名称:控制器<br>2. 规格:按照你设计      | 台    | 22     |
| 46 | 030411004005 | 配线（1.5m2）       | 1. 名称:配线<br>2. 规格:1.5m2       | m    | 1169.1 |
| 47 | 030411004006 | 配线（2.5m2）       | 1. 名称:配线<br>2. 规格:2.5m2       | m    | 889.2  |
| 48 | 030411004007 | 配线（4m2）         | 1. 名称:配线<br>2. 规格:4m2         | m    | 401.85 |
| 49 | 030411004008 | 配线（6m2）         | 1. 名称:配线<br>2. 规格:6m2         | m    | 69.6   |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（安装工程） 第 4 页 共 11 页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称              | 项目特征描述                                                               | 计量单位 | 工程量    |
|----|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 50 | 030411001007 | 配管 (DN20)         | 1. 名称: 电线配管<br>2. 规格: DN20                                           | m    | 843.25 |
| 51 | 030411003002 | 桥架                | 1. 名称: 桥架                                                            | m    | 51.12  |
| 52 | 030502005003 | 网线                | 1. 名称: 网线<br>2. 规格: 按照设计                                             | m    | 415.29 |
| 53 | 030502005004 | 电话线               | 1. 名称: 电话线<br>2. 规格: 按照设计                                            | m    | 185.37 |
| 54 | 030411001010 | 配管 (网线电话线配管 DN20) | 1. 名称: 网线电话线配管<br>2. 规格: DN20                                        | m    | 393.02 |
| 55 | 031001006007 | 塑料管 (排水 DN110)    | 1. 安装部位: 室内<br>2. 介质: 排水<br>3. 材质、规格: 塑料管 PVC DN110<br>4. 连接形式: 按照设计 | m    | 12.15  |
| 56 | 031001006008 | 塑料管 (排水 DN75)     | 1. 安装部位: 室内<br>2. 介质: 排水<br>3. 材质、规格: 塑料管 PVC DN75<br>4. 连接形式: 按照设计  | m    | 15     |
| 57 | 031001006009 | 塑料管 (排水 DN50)     | 1. 安装部位: 室内<br>2. 介质: 排水<br>3. 材质、规格: 塑料管 PVC DN50<br>4. 连接形式: 按照设计  | m    | 5      |
| 58 | 031001006011 | 塑料管 (给水 DN25)     | 1. 安装部位: 室内<br>2. 介质: 给水<br>3. 材质、规格: PPR DN25<br>4. 连接形式: 按照设计      | m    | 31.5   |
| 59 | 031001006012 | 塑料管 (给水 DN40)     | 1. 安装部位: 室内<br>2. 介质: 给水<br>3. 材质、规格: PPR DN40<br>4. 连接形式: 按照设计      | m    | 12.15  |
| 60 | 031004006002 | 大便器               | 1. 名称: 陶瓷蹲式大便器<br>2. 规格、类型: 按照设计                                     | 组    | 4      |
| 61 | 031004007002 | 小便器               | 1. 名称: 小便器<br>2. 规格、类型: 按照设计                                         | 组    | 1      |
| 62 | 03B015       | 银镜                | 1. 银镜<br>2. 按照设计                                                     | 套    | 1      |
| 63 | 03B016       | 定制大理石双盘洗          | 1. 定制大理石双盘洗手                                                         | 套    | 1      |



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（安装工程） 第 5 页 共 11 页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称            | 项目特征描述                        | 计量单位 | 工程量    |
|----|--------------|-----------------|-------------------------------|------|--------|
|    |              | 手池              | 池<br>2. 按照设计                  |      |        |
|    |              | 三层安装工程          |                               |      |        |
| 64 | 030502004017 | 网络插座            | 1. 名称:网络插座<br>2. 安装方式:按照设计    | 个    | 32     |
| 65 | 03B017       | LED 灯带          | 1. 名称:LED 灯带<br>2. 安装方式:按照设计  | m    | 95.04  |
| 66 | 030404035003 | 五孔插座            | 1. 名称:五孔插座<br>2. 规格:10A       | 个    | 60     |
| 67 | 030404034005 | 单联开关            | 1. 名称:单联开关<br>2. 规格:按照设计      | 个    | 11     |
| 68 | 030404034006 | 双联开关            | 1. 名称:双联开关<br>2. 材质:按照设计      | 个    | 4      |
| 69 | 030412001012 | 嵌入式 600*600 平板灯 | 1. 名称:嵌入式平板灯<br>2. 规格:600*600 | 套    | 24     |
| 70 | 030412001027 | 普通灯具            | 1. 名称:楼梯间疏散指示灯<br>2. 按照设计     | 套    | 6      |
| 71 | 030412001013 | 普通灯具（筒灯 7 寸）    | 1. 名称:筒灯<br>2. 规格:7 寸         | 套    | 12     |
| 72 | 030412001014 | 普通灯具（筒灯 12 寸）   | 1. 名称:筒灯<br>2. 规格:12 寸        | 套    | 13     |
| 73 | 030412001015 | 普通灯具（双头射灯）      | 1. 名称:双头射灯<br>2. 规格:按照设计      | 套    | 6      |
| 74 | 030404016005 | 空开箱             | 1. 名称:空开箱<br>2. 规格:按照设计       | 台    | 11     |
| 75 | 030404016006 | 控制器             | 1. 名称:控制器<br>2. 规格:按照你设计      | 台    | 22     |
| 76 | 030411004009 | 配线（1.5m2）       | 1. 名称:配线<br>2. 规格:1.5m2       | m    | 810    |
| 77 | 030411004010 | 配线（2.5m2）       | 1. 名称:配线<br>2. 规格:2.5m2       | m    | 635.04 |
| 78 | 030411004011 | 配线（4m2）         | 1. 名称:配线<br>2. 规格:4m2         | m    | 272.16 |
| 79 | 030411001014 | 配管（DN25）        | 1. 名称:电线配管<br>2. 规格:DN25      | m    | 589.68 |
| 80 | 030411003003 | 桥架              | 1. 名称:桥架                      | m    | 43.65  |
| 81 | 030502005005 | 网线              | 1. 名称:网线                      | m    | 290.3  |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（安装工程） 第 6 页 共 11 页

| 序号 | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征描述                                                           | 计量单位 | 工程量    |
|----|--------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------|--------|
|    |              |                  | 2. 规格:按照设计                                                       |      |        |
| 82 | 030502005006 | 电话线              | 1. 名称:电话线<br>2. 规格:按照设计                                          | m    | 127    |
| 83 | 030411001016 | 配管（网线电话线配管 DN20） | 1. 名称:网线电话线配管<br>2. 规格:DN20                                      | m    | 272.15 |
| 84 | 031001006013 | 塑料管(排水 DN110)    | 1. 安装部位:室内<br>2. 介质:排水<br>3. 材质、规格:塑料管 PVC DN110<br>4. 连接形式:按照设计 | m    | 12.15  |
| 85 | 031001006014 | 塑料管(排水 DN75)     | 1. 安装部位:室内<br>2. 介质:排水<br>3. 材质、规格:塑料管 PVC DN75<br>4. 连接形式:按照设计  | m    | 15     |
| 86 | 031001006015 | 塑料管(排水 DN50)     | 1. 安装部位:室内<br>2. 介质:排水<br>3. 材质、规格:塑料管 PVC DN50<br>4. 连接形式:按照设计  | m    | 5      |
| 87 | 031001006017 | 塑料管（给水 DN25）     | 1. 安装部位:室内<br>2. 介质:给水<br>3. 材质、规格:PPR DN25<br>4. 连接形式:按照设计      | m    | 31.15  |
| 88 | 031001006018 | 塑料管（给水 DN40）     | 1. 安装部位:室内<br>2. 介质:给水<br>3. 材质、规格:PPR DN40<br>4. 连接形式:按照设计      | m    | 12.15  |
| 89 | 031004006003 | 大便器              | 1. 名称:陶瓷蹲式大便器<br>2. 规格、类型:按照设计                                   | 组    | 4      |
| 90 | 031004007003 | 小便器              | 1. 名称:小便器<br>2. 规格、类型:按照设计                                       | 组    | 1      |
| 91 | 03B018       | 银镜               | 1. 银镜<br>2. 按照设计                                                 | 套    | 1      |
| 92 | 03B019       | 定制大理石双盘洗手池       | 1. 定制大理石双盘洗手池<br>2. 按照设计                                         | 套    | 1      |
|    |              | 四层安装工程           |                                                                  |      |        |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（安装工程） 第 7 页 共 11 页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称            | 项目特征描述                        | 计量单位 | 工程量    |
|-----|--------------|-----------------|-------------------------------|------|--------|
| 93  | 030502004020 | 网络插座            | 1. 名称:网络插座<br>2. 安装方式:按照设计    | 个    | 24     |
| 94  | 03B020       | LED 灯带          | 1. 名称:LED 灯带<br>2. 安装方式:按照设计  | m    | 143.95 |
| 95  | 030502004022 | 电视插座            | 1. 名称:电视插座<br>2. 安装方式:按照设计    | 个    | 3      |
| 96  | 030404035004 | 五孔插座            | 1. 名称:五孔插座<br>2. 规格:10A       | 个    | 81     |
| 97  | 030404034007 | 单联开关            | 1. 名称:单联开关<br>2. 规格:按照设计      | 个    | 4      |
| 98  | 030404034008 | 双联开关            | 1. 名称:双联开关<br>2. 材质:按照设计      | 个    | 26     |
| 99  | 030412001028 | 普通灯具            | 1. 名称:楼梯间疏散指示灯<br>2. 按照设计     | 套    | 6      |
| 100 | 030412001016 | 嵌入式 600*600 平板灯 | 1. 名称:嵌入式平板灯<br>2. 规格:600*600 | 套    | 10     |
| 101 | 030412001017 | 普通灯具（筒灯 7 寸）    | 1. 名称:筒灯<br>2. 规格:7 寸         | 套    | 33     |
| 102 | 030412001018 | 普通灯具（筒灯 12 寸）   | 1. 名称:筒灯<br>2. 规格:12 寸        | 套    | 13     |
| 103 | 030412001019 | 普通灯具（双头射灯）      | 1. 名称:双头射灯<br>2. 规格:按照设计      | 套    | 5      |
| 104 | 030404016007 | 空开箱             | 1. 名称:空开箱<br>2. 规格:按照设计       | 台    | 6      |
| 105 | 030404016008 | 控制器             | 1. 名称:控制器<br>2. 规格:按照你设计      | 台    | 12     |
| 106 | 030411004013 | 配线（1.5m2）       | 1. 名称:配线<br>2. 规格:1.5m2       | m    | 810    |
| 107 | 030411004014 | 配线（2.5m2）       | 1. 名称:配线<br>2. 规格:2.5m2       | m    | 635.04 |
| 108 | 030411004015 | 配线（4m2）         | 1. 名称:配线<br>2. 规格:4m2         | m    | 272.16 |
| 109 | 030411001020 | 配管（DN25）        | 1. 名称:电线配管<br>2. 规格:DN25      | m    | 589.68 |
| 110 | 030411003004 | 桥架              | 1. 名称:桥架                      | m    | 43.65  |
| 111 | 030502005007 | 网线              | 1. 名称:网线<br>2. 规格:按照设计        | m    | 290.3  |
| 112 | 030502005008 | 电话线             | 1. 名称:电话线                     | m    | 127    |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（安装工程） 第 8 页 共 11 页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征描述                                                           | 计量单位 | 工程量    |
|-----|--------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------|--------|
|     |              |                  | 2. 规格:按照设计                                                       |      |        |
| 113 | 030411001022 | 配管（网线电话线配管 DN20） | 1. 名称:网线电话线配管<br>2. 规格:DN20                                      | m    | 272.15 |
| 114 | 031001006019 | 塑料管(排水 DN110)    | 1. 安装部位:室内<br>2. 介质:排水<br>3. 材质、规格:塑料管 PVC DN110<br>4. 连接形式:按照设计 | m    | 12.15  |
| 115 | 031001006020 | 塑料管(排水 DN75)     | 1. 安装部位:室内<br>2. 介质:排水<br>3. 材质、规格:塑料管 PVC DN75<br>4. 连接形式:按照设计  | m    | 15     |
| 116 | 031001006021 | 塑料管(排水 DN50)     | 1. 安装部位:室内<br>2. 介质:排水<br>3. 材质、规格:塑料管 PVC DN50<br>4. 连接形式:按照设计  | m    | 5      |
| 117 | 031001006023 | 塑料管（给水 DN25）     | 1. 安装部位:室内<br>2. 介质:给水<br>3. 材质、规格:PPR DN25<br>4. 连接形式:按照设计      | m    | 31.15  |
| 118 | 031001006024 | 塑料管（给水 DN40）     | 1. 安装部位:室内<br>2. 介质:给水<br>3. 材质、规格:PPR DN40<br>4. 连接形式:按照设计      | m    | 12.15  |
| 119 | 031004006004 | 大便器              | 1. 名称:陶瓷蹲式大便器<br>2. 规格、类型:按照设计                                   | 组    | 4      |
| 120 | 031004007004 | 小便器              | 1. 名称:小便器<br>2. 规格、类型:按照设计                                       | 组    | 1      |
| 121 | 03B021       | 银镜               | 1. 银镜<br>2. 按照设计                                                 | 套    | 1      |
| 122 | 03B022       | 定制大理石双盘洗手池       | 1. 定制大理石双盘洗手池<br>2. 按照设计                                         | 套    | 1      |
|     |              | 五层安装工程           |                                                                  |      |        |
| 123 | 030502004023 | 网络插座             | 1. 名称:网络插座<br>2. 安装方式:按照设计                                       | 个    | 4      |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（安装工程） 第 9 页 共 11 页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征描述                                                           | 计量单位 | 工程量    |
|-----|--------------|------------------|------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 124 | 03B023       | LED 灯带           | 1. 名称:LED 灯带<br>2. 安装方式:按照设计                                     | m    | 37.7   |
| 125 | 030404035005 | 五孔插座             | 1. 名称:五孔插座<br>2. 规格:10A                                          | 个    | 44     |
| 126 | 030404034009 | 单联开关             | 1. 名称:单联开关<br>2. 规格:按照设计                                         | 个    | 2      |
| 127 | 030404034010 | 双联开关             | 1. 名称:双联开关<br>2. 材质:按照设计                                         | 个    | 8      |
| 128 | 030412001020 | 嵌入式 600*600 平板灯  | 1. 名称:嵌入式平板灯<br>2. 规格:600*600                                    | 套    | 2      |
| 129 | 030412001029 | 普通灯具             | 1. 名称:楼梯间疏散指示灯<br>2. 按照设计                                        | 套    | 6      |
| 130 | 030412001022 | 普通灯具（筒灯 12 寸）    | 1. 名称:筒灯<br>2. 规格:12 寸                                           | 套    | 56     |
| 131 | 030404016009 | 空开箱              | 1. 名称:空开箱<br>2. 规格:按照设计                                          | 台    | 2      |
| 132 | 030404016010 | 控制器              | 1. 名称:控制器<br>2. 规格:按照你设计                                         | 台    | 4      |
| 133 | 030411004017 | 配线（1.5m2）        | 1. 名称:配线<br>2. 规格:1.5m2                                          | m    | 632    |
| 134 | 030411004018 | 配线（2.5m2）        | 1. 名称:配线<br>2. 规格:2.5m2                                          | m    | 424.36 |
| 135 | 030411004019 | 配线（4m2）          | 1. 名称:配线<br>2. 规格:4m2                                            | m    | 112.36 |
| 136 | 030411001026 | 配管（DN25）         | 1. 名称:电线配管<br>2. 规格:DN25                                         | m    | 389.57 |
| 137 | 030502005009 | 网线               | 1. 名称:网线<br>2. 规格:按照设计                                           | m    | 205.05 |
| 138 | 030411001029 | 配管（网线电话线配管 DN25） | 1. 名称:网线电话线配管<br>2. 规格:DN25                                      | m    | 102.53 |
| 139 | 031001006025 | 塑料管(排水 DN110)    | 1. 安装部位:室内<br>2. 介质:排水<br>3. 材质、规格:塑料管 PVC DN110<br>4. 连接形式:按照设计 | m    | 5.85   |
| 140 | 031001006029 | 塑料管（给水 DN25）     | 1. 安装部位:室内<br>2. 介质:给水<br>3. 材质、规格:PPR DN25<br>4. 连接形式:按照设计      | m    | 17.85  |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（安装工程） 第 10 页 共 11 页

| 序号  | 项目编码         | 项目名称              | 项目特征描述                         | 计量单位 | 工程量    |
|-----|--------------|-------------------|--------------------------------|------|--------|
| 141 | 031004006005 | 大便器               | 1. 名称:陶瓷蹲式大便器<br>2. 规格、类型:按照设计 | 组    | 4      |
| 142 | 031004007005 | 小便器               | 1. 名称:小便器<br>2. 规格、类型:按照设计     | 组    | 1      |
| 143 | 03B024       | 银镜                | 1. 银镜<br>2. 按照设计               | 套    | 1      |
| 144 | 03B025       | 定制大理石双盘洗手池        | 1. 定制大理石双盘洗手池<br>2. 按照设计       | 套    | 1      |
|     |              | 六层安装工程            |                                |      |        |
| 145 | 030502004026 | 网络插座              | 1. 名称:网络插座<br>2. 安装方式:按照设计     | 个    | 5      |
| 146 | 030404035006 | 五孔插座              | 1. 名称:五孔插座<br>2. 规格:10A        | 个    | 27     |
| 147 | 030404034011 | 单联开关              | 1. 名称:单联开关<br>2. 规格:按照设计       | 个    | 14     |
| 148 | 030412001024 | 嵌入式 600*600 平板灯   | 1. 名称:嵌入式平板灯<br>2. 规格:600*600  | 套    | 10     |
| 149 | 030404016011 | 空开箱               | 1. 名称:空开箱<br>2. 规格:按照设计        | 台    | 6      |
| 150 | 030404016012 | 控制器               | 1. 名称:控制器<br>2. 规格:按照你设计       | 台    | 12     |
| 151 | 030412001030 | 普通灯具              | 1. 名称:楼梯间疏散指示灯<br>2. 按照设计      | 套    | 6      |
| 152 | 030411004021 | 配线 (1.5m2)        | 1. 名称:配线<br>2. 规格:1.5m2        | m    | 286.2  |
| 153 | 030411004022 | 配线 (2.5m2)        | 1. 名称:配线<br>2. 规格:2.5m2        | m    | 201.9  |
| 154 | 030411001032 | 配管 (DN25)         | 1. 名称:电线配管<br>2. 规格:DN25       | m    | 244.05 |
| 155 | 030502005011 | 网线                | 1. 名称:网线<br>2. 规格:按照设计         | m    | 346.5  |
| 156 | 030411001035 | 配管 (网线电话线配管 DN25) | 1. 名称:网线电话线配管<br>2. 规格:DN25    | m    | 173.25 |
| 157 | 031004006006 | 大便器               | 1. 名称:陶瓷蹲式大便器<br>2. 规格、类型:按照设计 | 组    | 4      |
| 158 | 031004007006 | 小便器               | 1. 名称:小便器<br>2. 规格、类型:按照设计     | 组    | 1      |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（安装工程） 第 11 页 共 11 页

| 序号  | 项目编码   | 项目名称       | 项目特征描述                   | 计量单位 | 工程量 |
|-----|--------|------------|--------------------------|------|-----|
| 159 | 03B027 | 银镜         | 1. 银镜<br>2. 按照设计         | 套    | 1   |
| 160 | 03B028 | 定制大理石双盘洗手池 | 1. 定制大理石双盘洗手池<br>2. 按照设计 | 套    | 1   |

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造项目（中央空调） 第 1 页 共 1 页

| 序号 | 项目编码   | 项目名称    | 项目特征描述                                                          | 计量单位 | 工程量 |
|----|--------|---------|-----------------------------------------------------------------|------|-----|
|    |        | 整个项目    |                                                                 |      |     |
| 1  | 01B001 | 中央空调    | 1. 通风与中央空调部分, 包含中央空调所有设备、材料、辅材、电气线路铺设、排水管道铺设、人工等所有关于中央空调部分施工内容。 | 项    | 1   |
|    | 2      | 单价措施项目费 |                                                                 |      |     |
| 2  | 2.1    |         |                                                                 | 项    | 1   |

注：1、按采购人要求，投标供应商需承诺中标后项目经理需持证到采购人处签订采购合同，在项目施工过程中，项目经理每月到场施工不低于20日历天。

2、投标供应商需承诺响应招标文件中所有的技术参数。

3、投标供应商需承诺工程量清单装修部分技术参数中所有涉及货物部分（如灯具、配线、开关、管材等），须采购一线知名品牌，不得使用三无产品。采购安货前需提供样品至采购人处，经采购人确认并同意后方可采购安装，否则不予认可。

4、本招标文件中如若涉及设备品牌及型号，仅供参考，并无任何限制性。投标人在本次投标中可以选用其他替代标准、品牌或型号，但这些替代在质量和性能上必须等同或优于招标文件的要求。

5、在签订合同之前，采购人有权对投标人所提供的资料进一步核查，如发现投标供应商在招投标过程中有任何违法违规行为的（包括投标时提供的审计报告、奖项、人员证书等一切材料违规作假的），一经查实，取消其投标、中标资格，并上报相关建设行政主管部门进行处理。在签订合同之后及工程实施阶段，如发现成交供应商在招投标过程中有任何违法违规行为的（包括投标时提供的审计报告、奖项、人员证书等一切材料违规作假的），一经查实，双方合同终止，且成交供应商在此期间所消耗的一切人力、财力和物力及已完成工程量业主方均不予认可，不予支付任何费用，给采购人造成的损失，成交供应商应当予以赔偿。



## 第二节 商务要求

### 一、工期及地点

工期：210 日历天。

地点：采购人指定的地点。

### 二、验收标准、规范

1. 验收单位：由采购人组织验收。
2. 验收标准：达到国家现行有关施工质量验收规范标准。
3. 项目验收及产生的费用：由中标单位支付。

### 三、售后服务

1. 如因施工质量引起返修，供应商承担所有费用；
2. 如出现非人为损坏，中标供应商必须在接到故障电话后 30 分钟进行响应，提供不少于 3 人的维修人员名单且附维修人员签署的售后服务相应保证书；保证在 12 小时内处理完成，超过 12 小时，采购人有权自行处理，所产生的费用由供应商无条件承担。

### 四、质保期

按国家标准执行，时间从采购人在工程交付验收合格签字之日起计算。

### 五、付款方式：

按最终结算审计价格进行结算支付，具体支付细节由采购人和成交供应商在合同签订时约定，以最终签订合同为准。

### 六、履约保证金：无要求

### 七、投标有效期：投标截止之日起 60 日历天。

### 八、其他要求

其他未尽事宜由双方协商约定。

## 第三节 图纸附件

自行下载

## 第三章 评标办法及评分标准

### 第一节 评标办法

本项目采用综合评分法进行评审。

本评标办法采用百分制综合评分法。最大限度地满足采购文件中规定的各项综合评价标准且综合得分最高的供应商，将被推荐为中标候选人。

### 第二节 评分标准

#### 一、评分因素

评分的主要因素分为价格因素、技术因素（如技术参数、产品性能、产品质量等）和商务因素（如财务状况、信誉、业绩、服务期、质保期等）。评分因素详见评分表。评标分值保留至两位小数。评标时，评标专家依照评分表对每个有效供应商的响应性文件进行独立评价、打分。

#### 二、评分标准

1. 符合性审查表：由评标委员会负责。

# 符合性审查表

项目名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造

项目编号：JYT-采-20230023

评标地点：黔东南州公共资源交易中心评标室

2023. X. X

| 序号 | 检查要求 | 供应商名称 |  |  |  | 供应<br>商 1 | 供应<br>商 2 | 供应<br>商 3 | 供应<br>商 4 |
|----|------|-------|--|--|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
|    |      |       |  |  |  |           |           |           |           |

## 一、符合性检查

|   |       |            |  |  |  |  |
|---|-------|------------|--|--|--|--|
| 1 | 技术符合性 | 是否满足采购文件要求 |  |  |  |  |
| 2 | 商务符合性 | 是否满足采购文件要求 |  |  |  |  |

## 二、无效标检查

|                 |       |                        |  |  |  |  |
|-----------------|-------|------------------------|--|--|--|--|
| 3               | 报价审查  | 异常低价审查                 |  |  |  |  |
| 4               | 无效标检查 | 按本项目采购文件无效标条款规定，审查是否通过 |  |  |  |  |
| 符合性审查结论（通过或不通过） |       |                        |  |  |  |  |

评标专家（签字）：

2. 评分表

评分表

项目名称：

项目编号：

评标地点：黔东南州公共资源交易中心评标室

2023. X. X

| 供应商名称         |                                        |       | 供应商 | 供应商 | 供应商 | 供应商 |
|---------------|----------------------------------------|-------|-----|-----|-----|-----|
| 评分项及分值        |                                        |       | 1   | 2   | 3   | 4   |
| 评分项           |                                        | 分值标准  |     |     |     |     |
| 价格分<br>(30 分) | 投标报价得分 = (评标基准价 / 有效投标报价) × 价格权值 × 100 | 30 分  |     |     |     |     |
| 技术分<br>(30 分) | 施工组织方案                                 | 30 分  |     |     |     |     |
| 商务分<br>(40 分) | 项目管理机构                                 | 13 分  |     |     |     |     |
|               | 业绩                                     | 9 分   |     |     |     |     |
|               | 售后服务                                   | 4 分   |     |     |     |     |
|               | 公司综合实力                                 | 14 分  |     |     |     |     |
| 得分            |                                        | 100 分 |     |     |     |     |

评标专家（签字）：

## 评分标准

| 序号  | 评标因素                        | 分值   | 评分标准                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----|-----------------------------|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 价格总分                        | 30 分 | <p>投标报价得分 = (评标基准价 / 有效最终投标报价) × 价格权值 × 100</p> <p>注：1、投标报价金额大写与小写不一致的，以大写为准，按单价计算金额与总报价不一致的，以单价计算金额为准。投标报价超过采购上限价的，作无效投标处理。最低有效投标报价作为评标基准价。</p> <p>2、根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）的相关规定，本项目专门面向中小企业采购，不再执行价格评审优惠的扶持政策。</p>                                                       |
| 2   | 技术总分<br>(施工组织设计)            | 30 分 |                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2.1 | 施工方案与技术措施                   | 4 分  | <p>对项目总体认识全面深刻，论述完整清晰，总体组织符合实际、编制的施工方案正确完善，技术措施周密、合理、有针对性，得 4.0~2.0 分；</p> <p>对项目总体认识全面，论述完整，总体符合、编制的施工方案基本符合要求，技术措施基本满足项目要求，得 1.9~0.1 分；</p> <p>对项目总体认识不全面，论述不完整不清晰，施工方案与本项目内容不一致或不切实际或缺项得 0 分。</p>                                                                                   |
| 2.2 | 质量保证措施                      | 4 分  | <p>编制的质量控制方案正确完善，质量控制目标明确、可行、完整，质量保证措施周密、合理、有针对性且对工程重点、难点认识深刻、表述全面准确，解决方案科学、系统、安全、经济、可操作性强，保障措施得力得 4.0~2.0 分；</p> <p>编制的质量控制方案认识基本深刻、表述基本全面准确、解决方案基本科学、系统、安全、经济，具有可操作性，保障措施基本正确得 1.9~0.1 分；</p> <p>编制的质量控制方案表述不全面不准确，与本项具体实施内容不一致，或解决方案不科学、不系统、不安全、不经济、可操作性不强或缺项的得 0 分。</p>            |
| 2.3 | 施工总进度(包括施工进度计划横道图、网络图)及保证措施 | 4 分  | <p>施工进度计划编制合理、可行，关键线路清晰、准确、完整，关键节点控制措施得力，可操作性强，保证措施可靠，承诺违约责任，编制网络图、横道图正确完善的得 4.0~2.0 分；</p> <p>施工进度计划编制基本合理、可行，关键线路基本清晰、准确、完整，关键节点控制措施基本合理，具有可操作性基本条件，保证措施基本可靠，有违约责任承诺，只提供网络图或横道图的得 1.9~0.1 分；</p> <p>施工进度计划编制基本不合理、与项目不符合，或关键线路不清晰、不准确、不完整，或关键点控制措施不合理、不具有可操作性基本条件，无违约责任承诺，未提供网络图</p> |

|     |            |     |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----|------------|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |            |     | 或横道图的得 0 分。                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2.4 | 施工安全措施     | 4 分 | <p>根据实际情况定安全施工保证计划全面周到、完整,关键地点、工序、环节控制保障措障得力,责任人具体,承诺安全施工标准最高,违约责任最大的得 4.0~2.0 分;</p> <p>根据实际情况定安全施工保证计划基本全面周到、完整,关键地点、工序、环节控制保障措障基本制订,责任人基本到位,有安全施工标准承诺,有违约责任承诺的得 1.9~0.1 分;</p> <p>根据实际情况定安全施工保证计划不全面不周到、不完整,或关键地点、工序、环节控制保障措障未制订,责任人未明确,无安全施工标准承诺,无违约责任承诺的得 0 分。</p>  |
| 2.5 | 文明施工措施     | 3 分 | <p>根据实际情况定文明施工保证计划全面周到、完整,关键地点、工序、环节控制保障措障得力,责任人具体,承诺文明 施工标准最高,违约责任最大的得 3.0~1.5 分;</p> <p>根据实际情况定文明施工保证计划基本全面周到、完整,关键地点、工序、环节控制保障措障基本制订,责任人基本到位,有文明施工标准承诺,有违约责任承诺的得 1.4~0.1 分;</p> <p>根据实际情况定文明施工保证计划不全面不周到、不完整,或关键地点、工序、环节控制保障措障未制订,责任人未明确,无文明施工标准承诺,无违约责任承诺的得 0 分。</p> |
| 2.6 | 施工场地治安保卫管理 | 2 分 | <p>根据实际情况定治安保卫管理计划全面周到、完整,环节控制保障措障得力,责任人具体的得 2.0~1.0 分;</p> <p>根据实际情况定治安保卫管理计划基本满足、基本完整,环节控制保障措障基本制定,责任人基本到位的得 0.9~0.1 分;</p> <p>根据实际情况定治安保卫管理计划不满足、不完整,无环节控制保障措障,无责任人或缺项的得 0 分。</p>                                                                                     |
| 2.7 | 施工环保措施     | 2 分 | <p>根据实际情况定施工环保目标明确、可行、完整,施工环保保证措施(控制噪声、灰尘等)周密、合理、有针对性,责任人具体,承诺环保施工标准最高,违约责任最大的得 2.0~1.0 分;</p> <p>根据实际情况定施工环保目标基本明确、基本可行、基本完整,施工环保保证措施(控制噪声、灰尘等)基本制定,责任人基本到位,有环保施工标准承诺的得 0.9~0.1 分;</p> <p>根据实际情况定施工环保目标不明确、不可行、不完整,无施工环保保证措施(控制噪声、灰尘等),无责任人,无环保施工标准承诺或缺项的得 0 分。</p>     |
| 2.8 | 施工现场总平面布置图 | 3 分 | <p>编制正确的恰当比例的平面布置图,材料、设备摆放位置合理,临时设施布置合理,施工运输合理流畅的得 3.0~1.7 分;</p> <p>编制恰当比例的平面布置图,材料、设备摆放位置基本合理,临时设施布置基本合理,施工运输基本合理的得</p>                                                                                                                                                |

|      |                 |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------|-----------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                 |      | 1.6~0.1 分；<br>编制的平面布置图，材料、设备摆放位置不合理，临时设施布置不合理，施工运输不合理或缺项的得 0 分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2.9  | 现场组织管理机构        | 2 分  | 现场组织管理机构配置能满足工程要求，人员配备合理，专业配备齐全，承诺持证上岗率 90%以上，调配计划合理，保证措施具体的得 2.0~1.0 分；<br>现场组织管理机构配置基本满足工程要求，人员配备基本合理，专业配备基本齐全，承诺持证上岗率 80%以上，调配计划基本合理，保证措施基本具体的得 0.9~0.1 分；<br>现场组织管理机构配置不满足工程要求，人员配备不合理，专业配备为齐全，无承诺或承诺持证上岗率不足 50%，调配计划不合理，保证措施不具体或缺项的得 0 分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 2.10 | 与发包人、监理及设计单位的配合 | 2 分  | 与发包人、监理及设计单位、专业分包工程的配合协调工作措施 合理、得当、有针对性得 2.0~1.0 分；<br>与发包人、监理及设计单位、专业分包工程的配合协调工作措施基本合理、基本得当的得 0.9-0.1 分；<br>与发包人、监理及设计单位、专业分包工程的配合协调工作措施不合理、不适用或缺项的得 0 分。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3    | 商务总分            | 40 分 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3.1  | 项目管理机构          | 13 分 | <b>1、项目经理（5 分）：</b> 供应商为本项目配备的项目经理具有建筑工程二级及以上注册建造师证书并同时具有中级及以上职称，提供安全生产考核 B 类证，（并出具该项目经理未担任其他在建工程项目的项目经理，提供承诺函为准）的得 5 分，提供执业资格证、注册证、职称证、安全考核合格 B 类证、承诺函及 2023 年 1 月至今任意 1 个月的社保证明为准计分；<br><b>2、技术负责人（3 分）：</b> 提供技术负责人建筑工程专业中级及以上职称得 3 分，提供职称证书及 2023 年 1 月至今任意 1 个月的社保证明为准计分。<br><b>3、其他管理人员（5 分）：</b> 施工员、质（检）量员、安全员、材料员、资料员现场主要管理人员配备完善并有相应的证书的得 5 分，缺一项或提供证书无效的得 0 分（以有效的岗位证书、安全员需出具安全考核证及 2023 年 1 月至今任意 1 个月的社保证明为准计分）<br><b>注：以上证书单位应与供应商单位一致，如相关证件上的单位与供应商单位不一致的，由发证单位出具正在变更的证明或出具养老保险证明及劳动合同。证书及证明材料提供原件电子件制作上传至电子响应性文件内，未提供或提供资料不齐全不得分。</b> |
| 3.2  | 业绩              | 9 分  | 投标人提供近三年工程类相关业绩，每提供 1 份得 3 分，最多 9 分。<br><b>注：提供合同或中标（成交）通知书原件电子件制作上传至电子响应性文件内，未提供或提供资料不齐全不得分。</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3                                                                                                           | 售后服务   | 4 分   | 按照招标文件要求,提出完整的售后服务(包括质保期、维修响应时间、质保期内服务方式)的得 4 分。<br>备注:提供服务响应时间承诺函并明确具体的响应时间,格式自拟。                                                                                                                                                                                           |
| 3.4                                                                                                           | 公司综合实力 | 14 分  | 1、企业体系认证证书(6分):提供有效期内质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证,同时具备得 6 分,须提供证书原件电子件制作上传至电子响应性文件内,未提供或提供资料不齐全不得分。<br>2、不拖欠民工工资承诺(3分):供应商提供无拖欠农民工工资承诺书得 3 分,未提供的不得分。<br>3、信用证书(5分):供应商具有有效的企业信用等级证书,评价等级为 A 级得 1 分,AA 级得 2 分,评价等级为 AAA 级得 5 分,须提供信用等级证书原件电子件制作上传至电子响应性文件内,未提供或提供资料不齐全不得分。 |
| 合计                                                                                                            |        | 100 分 |                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 注:如供应商响应文件内提供的复印件、网上截图模糊不清的,评标专家组无法识别,该项在对应的评分项中不得分。提供的材料(中小企业承诺函等)为虚假材料的,一经查实,采购人将并上报财政部门取消其中标资格并列入不良行为记录名单。 |        |       |                                                                                                                                                                                                                                                                              |

### 3. 价格分的计算

价格分采用低价优先法计算,即满足采购文件要求的前提下,最低有效投标报价作为评标基准价,其价格分为满分。其余供应商价格分统一按照下列公式计算:

$$\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{最终投标报价}) \times \text{价格权值} \times 100$$

### 4. 落实相关政府采购政策

**支持中小企业:**根据《关于印发《政府采购促进中小企业发展管理办法》的通知》财库〔2020〕46 号第七条规定,采购限额标准以上,200 万元以下的货物和服务采购项目、400 万元以下的工程采购项目,适宜由中小企业提供的,采购人应当专门面向中小企业采购。**本项目专门面向中小企业采购,不再执行价格评审优惠的扶持政策。**须提供《中小企业声明函》且声明函所载内容必须真实,如有虚假,将依法承担相应责任,包括取消中标资格、投标保证金不予退还等。中小企业划分标准依照相关规定执行。

**鼓励节能环保政策(本项目不适用):**根据《关于进一步落实政府采购有关政策的通知》(黔财采〔2014〕15 号),所投产品提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节



能产品、环境标志产品认证证书（强制采购产品除外），每一项加 0.3 分；所投产品同时具有节能和环保证书的，每一项加 0.5 分，最高不超过 2 分。

支持少数民族地区产品政策（**本项目不适用**）：根据《关于进一步落实政府采购有关政策的通知》（黔财采〔2014〕15 号），对原产地在少数民族自治区和享受少数民族自治待遇的省份的投标主产品（不含附带产品），在总得分基础上加 3 分；投标主产品按照不得低于本采购项目预算金额 50%加以确定。① 少数民族自治区：内蒙古自治区、新疆维吾尔自治区、宁夏回族自治区、广西壮族自治区、西藏自治区； ② 享受少数民族自治待遇的省份：青海省、云南省、贵州省。

其他：按照《关于将国产密码应用措施等条款落实到政府采购有关政策的通知》（黔财采〔2017〕6 号）文件、《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）、《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）文件执行。

5. 价格分值计算表：

价 格 分 值 计 算 表

项目名称：

项目编号：

评标地点：黔东南州公共资源交易中心 评标室

2023. X. X

| 序<br>号 | 供应商名称       | 投标最终报价（元） | 评标基准<br>价（元） | 价格<br>分值 | 得分 |
|--------|-------------|-----------|--------------|----------|----|
| 1      | <u>小微企业</u> |           |              |          |    |
| 2      | 中小企业        |           |              |          |    |
| 3      |             |           |              |          |    |
| 4      |             |           |              |          |    |

注：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的相关规定，本项目专门面向中小企业采购，不再执行价格评审优惠的扶持政策。

评审专家（签字）：

6. 评分汇总表

评分汇总表

项目名称：

项目编号：

评标地点：黔东南州公共资源交易中心评标室

2023. X. X

| 专 家          | 专家姓名 | 供应商 1 | 供应商 2 | 供应商 3 | 供应商 4 |
|--------------|------|-------|-------|-------|-------|
| 贵州省综合评标专家库专家 |      |       |       |       |       |
|              |      |       |       |       |       |
|              |      |       |       |       |       |
|              |      |       |       |       |       |
|              |      |       |       |       |       |
| 采购人          |      |       |       |       |       |
| 代 表          |      |       |       |       |       |
| 总 分          |      |       |       |       |       |
| 平均分          |      |       |       |       |       |
| 排 序          |      |       |       |       |       |

评审专家（签名）：

采购人代表（签名）：

### 第三节 废标条款（针对整个项目/品目）

出现下列情形之一的，本项目/品目作废标处理, 项目/品目评审终止：

1. 按时递交响应性文件的供应商不足 3 家的；
2. 根据《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》，符合专业条件的供应商或者对采购文件作实质响应的供应商只有 1 家的；
3. 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
4. 供应商的报价均超过了采购预算或采购人公布的最高限价（拦标价）的，采购人不能支付的；
5. 因重大变故，采购任务取消的；
6. 《政府采购法》及其他相关法律规定应作废标处理的。

### 第四节 无效标条款（针对单个供应商）

出现下列情形之一的，供应商递交的响应性文件作无效标处理，该供应商的响应性文件不参与评审，且不计算入投标供应商家数：

1. 未按照采购文件的规定缴纳投标保证金或保函的；
2. 电子响应性文件未按采购文件要求密封盖章的；
3. 响应文件超过投标截止时间送达的或未按规定地点送达的；
4. 投标报价超过采购预算金额。
5. 供应商代表未持有合法、有效的证件或未按时参加开标会议的；
6. 法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司，在同一货物招标中同时投标的；
7. 供应商未通过资格审查或符合性审查的；
8. 响应性文件含有违反国家法律、法规的内容，或附有采购人不能接受的条件的。
9. 有下列情形之一的，视为供应商串通投标，其投标无效：
  - （1）不同供应商的响应性文件由同一单位或者个人编制；
  - （2）不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；
  - （3）不同供应商的响应性文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
  - （4）不同供应商的响应性文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
  - （5）不同供应商的响应性文件相互混装；
  - （6）不同供应商的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

## 第二部分 通用部分

### 第四章 政府采购程序

#### 第一节 发布采购公告

##### 一、公告发布媒体

中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）、全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）（<http://ggzyjyzx.qdn.gov.cn/>）及法律法规规定的其他媒体。

##### 二、更正公告

本项目将根据实际情况及需要，发布技术参数、开评标时间调整等有关更正公告。供应商须关注中国政府采购网、全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）更正公告栏及其他有关网站和媒体发布的关于本项目的更正公告。更正公告是采购文件的组成部分，与采购文件具有同等法律效力。

#### 第二节 获取采购文件

##### 一、获取时间

以本项目公告时间为准。

##### 二、获取方式

按公告确定的方式获取采购文件。

##### 三、文件售价

电子采购文件免费提供。

##### 四、采购文件的澄清和修改：

采购人或者采购代理机构可以对已发出的采购文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为采购文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 15 日前，以书面形式或通过系统

线上通知所有获取采购文件的供应商；不足 15 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。补充变更文件是采购文件的组成部分，对所有供应商均具有约束力。所有采购文件的补充、变更将以变更公告形式发布。

### 第三节 交纳投标保证金（无要求，此节不适用）

~~一、投标保证金金额（元）：0 元；~~

~~二、投标保证金交纳时间：2023 年 1 月 2 日 23 时 59 分至 2023 年 1 月 2 日 10 时 30 分；~~

~~三、投标保证金交纳方式：~~

~~1、银行转账，银行转账的供应商可以从银行柜面转账或网上银行转账，银行转账须从供应商在州公共资源交易中心诚信库中登记的账户转出。~~

~~2、电子保函，电子保函的供应商可选择黔东南州公共资源电子交易系统在线通过贵州省公共资源交易综合金融平台申请开具投标保证金保函，电子保函开具成功方可投标（开标时，银行转账或电子保函以黔东南州公共资源电子交易系统保证金入账清单为依据）。~~

~~四、开户银行及帐号~~

~~收款人：黔东南苗族侗族自治州公共资源交易中心（不能写简称）~~

~~投标保证金账号：0500900001991234567~~

~~开户银行全称：贵州银行股份有限公司黔东南分行~~

~~银行行号：313713005096~~

~~注：供应商应将下载采购文件时取得的保证金随机码填入转（汇）款附言（摘要、备注、用途等）中，进账单的附言（摘要、备注、用途等）只能填写 9 位字符随机码，如：CG1234567。不能填写项目名称、项目编号等其他内容，因为系统只能识别 9 位字符的随机码，否则所缴纳的投标保证金无法进入交易中心保证金鉴收系统，保证金缴纳失败，随机码唯一对应供应商所投标的采购项目，若不填写或填写错误，保证金缴纳则不能入账。供应商的保证金从缴纳到保证金退还各环节，保证金随机码系统均通过手机短信告知供应商保证金缴退情况，若~~

手机信息告知不清时，供应商也可在保证金系统中自行查看保证金所处的状态。在保证金随机码收退试运行过程中，若出现问题时，请及时与州交易中心联系。联系方式：财务部：0855—8685610 或 8685623；政府采购部：8685616 或 8685632。

~~五、投标保证金有效期:同投标有效期。~~

## 第四节 递交响应性文件

### 一、递交时间

以本项目公告时间为准，如本项目有更正公告的，以更正公告时间为准（供应商须在递交文件截止时间前递交加密的响应性文件。不接受逾时、未按要求加密的响应性文件）。

### 二、递交地点

地点：<http://117.187.102.28:8091/BidOpening>

### 二、递交要求

（一）投标供应商于投标截止时间前，将响应性文件成功上传至黔东南州公共资源电子交易系统并生成响应性文件上传成功提示。

（二）CA 锁使用要求：响应性文件的上传和制作、开标解密必须使用同一把 CA 锁（电子签名认证证书）进行操作。

（三）供应商上传电子响应性文件须为本项目的响应性文件，响应性文件务必使用专业制作工具制作、生成和加密并上传到电子交易系统。

（四）开标时，供应商不需要到交易中心开标现场，通过登录“不见面开大厅”

（<http://117.187.102.28:8091/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>）参加本项目开标会议，在线上互动交流、澄清、提出异议等活动。

（五）出现下列情况的，供应商须重新用数字证书签章和加密响应性文件，并在投标截止时间之前上传完成到电子交易系统：

1、数字证书到期后重新续期，须重新用数字证书签章和加密交易文件，确保响应性文件

的加密和解密为同一序列号的数字证书。

2、数字证书因遗失、损坏、企业信息变更等情况更换新证书的，须重新用数字证书签章和加密交易文件。

供应商由于数字证书遗失、损坏、更换、续期等情况导致响应性文件无法解密，由供应商自行承担 responsibility。

（六）供应商须自行负责参加“不见面”开标活动的网络环境和硬件环境正常。若因供应商网络环境、硬件环境导致响应性文件在规定时间内未能解密、解密失败或解密超时，视为供应商撤销其响应性文件，系统内响应性文件将被退回；

（七）供应商在参加“不见面”开标活动的系统端口操作人员除为法定代表人外，一律视为其授权委托人，承认并承担其参加活动的操作。

注：本项目采用远程不见面开标模式，请各供应商务必熟悉操作流程，具体操作详见附件“《黔东南不见面开标大厅-非招标项目操作指南》”。

## 第五节 开标及资格审查

### 一、开标时间

以本项目公告时间为准。如发布更正公告的，以更正公告时间为准。

### 二、开标地点

登录“不见面开大厅

(<http://117.187.102.28:8091/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>)参加本项目开标会议。

### 三、开标流程

1、会议签到:采购人或代理机构工作人员于**投标截止时间前 60 分钟内登录**不见面开标大厅组织参会人员签到，供应商在投标截止时间前 60 分钟内登录[http://117.187.102.28:8091/TPPingBiao/frame/pages\\_pb/frame/login/loginpb](http://117.187.102.28:8091/TPPingBiao/frame/pages_pb/frame/login/loginpb)，进入本项目进行签到。



2、公布供应商名单:响应性文件递交截止时间后,采购人或代理机构在系统内公布供应商名单。

3、响应性文件解密:采购人或代理机构发出响应性文件解密指令,供应商在响应性文件解密指令下达后 30 分钟内在线完成响应性文件解密,若在规定时间内未完成响应性文件解密的视为撤退响应性文件。

4. 投标确认: 供应商需在 10 分钟内确认自己供应商名称、投标报价、供货期(服务期)等内容。规定时间未确认视为默认。

5. 在开标期间, 供应商在开标过程中若对开标过程有异议的, 可在线进行异议提问, 采购人或代理机构对供应商在开标过程中的异议进行线上回复。

#### **注意事项:**

(1)、供应商须自行负责参加“不见面”开标活动的网络环境和硬件环境正常。

(2)、供应商在参加“不见面”开标活动的系统端口操作人员除为法定代表人外,一律视为其授权委托人, 承认并其在开标、评标活动的所有操作。

★(3) 开标结束后, 供应商不能离开电脑端, 可关闭“不见面开标大厅”打开交易系统, 须在交易系统完成线上谈判(磋商)及最后报价(二轮报价)两个流程, 最后报价时间在 40 分钟内完成, 两个流程完成后供应商便完成了本项目整个投标流程, 方可离开电脑端。后续为评审专家按采购文件要求进行评审。

(4)、身份验证资料: 供应商(供应商)应在电子交易系统中制作响应性文件, 在“身份验证及资格审查资料中身份验证资料”环节上传授权委托书及身份证原件扫描件并加盖电子章(法定代表人参加不见面开标会的, 需上传身份证、法定代表人身份证明原件扫描件并加盖电子章)

#### **四、磋商程序:**

(一) 本项目以不见面线上谈判(磋商)方式实施;

(二) 谈判(磋商) 供应商参照《黔东南不见面开标大厅-非招标项目操作指南》中第三点“谈判磋商”操作。

1. 供应商登录交易系统, 待评委进入谈判磋商环节时, 会提出文字形式的问题, 当评委提出澄清后, 会在代办提醒处提醒已收到内容。

2. 供应商点击项目流程, 点击“谈判(磋商)”按钮, 可以看到评委提出的所有文字内容, 点击后面的回复内容进行回复提交, 如超过回复时长, 则提示已过回复截止时间。

3. 专家根据项目复杂度、参与家数确定固定的谈判(磋商) 答复时间, 如超过答复时间供应商未回复, 视同供应商放弃谈判(磋商) 环节。亦可继续参与最后报价(二轮报价) 环节。

## 五、最后报价

1. 供应商参照《黔东南不见面开标大厅-非招标项目操作指南》中第四点“二轮报价”操作, 待评委进入最后报价(二轮报价) 环节时, 当评委提出最后报价(二轮报价) 后, 会在代办提醒处提醒已收到内容。 **最后报价(二轮报价) 时间为发起后 40 分钟内完成, 未在规定时间内完成的视为默认放弃最后报价。**

2. 最后报价是供应商响应文件的有效组成部分, 本项目采取二轮报价即第二轮报价为最后报价, 评委以最后报价(二轮报价) 作为供应商最终报价开展评审工作。

3. 投标报价低于成本或者高于采购文件设定的最高投标限价, 评标委员会应当否决其投标。

4. 供应商在规定时间内(40 分钟) 内未提交最后报价(二轮报价) 的, 参照“已提交响应文件的供应商, 在提交最后报价之前, 可以根据谈判(磋商) 情况退出谈判(磋商)。采购人、采购代理机构应当退还退出谈判(磋商) 的供应商的磋商保证金。”执行, 作无效响应处理。

如果所有供应商的报价均超出采购预算价, 且采购人不能接受, 此次竞争性磋商作不成交处理。

对未通过资格审查的, 应当在评标前及时告知相关供应商未通过理由, 投标人提出疑义的, 采购人和采购代理机构应当复核。

**5. 资格性审查表: 由评标委员会负责审查。**

供应商需按下表准备：

资 格 性 审 查 表

项目名称：国家税务总局雷山县税务局综合业务办公用房维修改造

项目编号：JYT-采-20230023

评审地点：黔东南州公共资源交易中心开标室

2023. X. X

| 序号 | 供应商名称<br>审查内容                                                                                                      | 供应商<br>1 | 供应商<br>2 | 供应商<br>3 | 供应商<br>4 |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------|----------|
| 1  | 黔东南州政府采购供应商资格信用承诺函                                                                                                 |          |          |          |          |
| 2  | 中小企业声明函                                                                                                            |          |          |          |          |
| 3  | 建设行政主管部门核发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质证书（注：提供相关证明材料原件扫描加盖供应商 CA 电子签章上传至电子响应性文件）                                            |          |          |          |          |
| 4  | 有效的安全生产许可证（注：提供相关证明材料原件扫描加盖供应商 CA 电子签章上传至电子响应性文件）                                                                  |          |          |          |          |
| 5  | 投标人拟派项目负责人须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书，承诺且未担任其他在建建设工程的项目负责人（项目经理）；（注：提供相关证明材料原件扫描加盖供应商 CA 电子签章上传至电子响应性文件） |          |          |          |          |
| 6  | 法人身份证明书或法人授权委托书；                                                                                                   |          |          |          |          |
|    | 资格性审查结论（通过或不通过）                                                                                                    |          |          |          |          |

## 第六节 评标

### 一、评标时间

以本项目公告时间为准，如本项目发布更正公告的，以更正公告时间为准。

### 二、评标地点

黔东南州公共资源交易中心评标区。

### 三、评标流程

评标委员会推选出一名评标组长，由评标组长按照以下流程组织评标。

（一）符合性审查：评标委员会依照《符合性审查表》所列内容对供应商进行符合性审查，审查通过的供应商进入评分环节。未通过符合性审查的响应性文件不参与评分和中标候选人推荐。**本项目为竞争性磋商方式招标，根据《财政部关于政府采购竞争性磋商采购方式管理暂行办法有关问题的补充通知》在采购过程中符合要求的供应商只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行。通过符合性审查的供应商只有 1 家的，本项目作废标处理，评标工作结束。**

1. 符合性检查：评标委员会审查响应性文件是否对采购文件作了实质性响应，即响应性文件是否满足或响应采购文件技术、商务方面的要求。技术符合性：投标产品的技术成熟性、适用性、性能、参数和规格等满足采购文件要求，无实质性负偏离、反对、设定条件或提出保留；商务符合性：质保、售后服务、业绩、服务期、投标有效期、付款条件等符合采购文件要求；不高于成本报价，不高于采购预算价；响应性文件的组成、响应性文件的完整性和有效性等符合采购文件规定，无实质性负偏离、反对、设定条件或提出保留。

2. 无效标检查：依照无效标条款规定对供应商进行检查，检查供应商是否为有效投标。

（二）专家评分：评标专家严格按照评分表逐项对响应性文件进行评分。评分依据为响应性文件提供的有效资料。响应性文件中未提供的资料、未明确的内容，评标专家不得以个人的意愿、猜想、推测等方式得出的结论作为评分依据。评标专家须独立评分，不得相互抄袭评分分值（价格分除外）。

（三）评分汇总：评标组长对各评标专家的评分分值进行汇总，计算平均值，评标分值

保留两位小数，按最终得分由高至低依次对供应商进行推荐排序。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列，得分且投标报价相同的，按货物技术优劣顺序排列。依此类推，可继续按商务、信誉等关键因素进行排序推荐。

（四）评标报告：评标组长根据评分汇总情况及推荐排序情况，主持编写评标报告。评标报告按规定需涵盖公告发布情况、开评标情况、推荐排序及有关需要说明的情况等。评标委员会成员须在评标报告上签字确认。

（五）评审复核：评标委员会对评审过程和评审结果进行复核。评标委员会可对评审过程和结果中存在的遗漏或偏差进行修正，完成复核后，确定评标结果及推荐排序。

（六）评标结束：评标委员会出具评标报告并复核无误后，由评标组长宣布评标工作结束。评标过程中评标专家不得擅自离开评标区或进入其他评标室。

注：

（1）当初步审查结果或评审复核结果确定有效供应商只有 1 家，或出现影响采购公正的违法违规行为，或供应商的报价均超过了采购预算采购人不能支付，或因重大变故采购任务取消的，评标程序终止。

（2）响应性文件的评审和比较、中标候选人的推荐以及与评标有关的其他情况，评标委员会成员、采购人和招标代理机构等人员均不得泄露。

（3）开标、评标过程由黔东南州公共资源交易中心全程同步录音录像，相关录音录像资料由黔东南州公共资源交易中心存档，以便为财政、纪检监察等有关部门处理项目相关事宜提供资料。

（4）演示：如项目有演示需求的，由采购代理机构工作人员组织。

（5）评标过程中，如需出具统一意见但评标专家意见不一致的，按照少数服从多数的原则形成决议。

#### 四、询标与澄清

（一）评标过程中，评标委员会发现响应性文件存在含义不明、表述不清、有歧义等情况，实质性影响评审结果的，评标委员会可书面要求供应商就有关事项作出澄清或者说明。

供应商须在通知规定的时间内进行书面说明和澄清，未在通知的时间内进行说明和澄清的，视为放弃澄清。

（二）供应商的答疑和澄清须为书面形式，须由供应商授权代表签字或加盖供应商公章。书面澄清文件为响应性文件的组成部分。

（三）供应商对响应性文件的澄清不得超出响应性文件的范围或改变投标报价等实质性内容。澄清和补正应遵循公平公正的原则，供应商的澄清补正不得对其他供应商造成不公平、不公正的结果或影响，如有，评标委员会应拒绝其澄清。

## 五、评标委员会

评标委员会由**采购人代表 1 名和评审专家 2 名**组成（评审专家由贵州省综合评标专家库中随机抽取），**成员人数为 3 人**，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。

评标委员会遵循公平公正、科学择优、经济有效的原则，按照评标程序，依法依规，根据采购文件所列评标标准，独立、认真、负责地开展评审工作，提出评审意见，并对自己的评审意见承担责任。

评标委员会负责具体评标事务，并独立履行下列职责：（一）审查、评价响应性文件是否符合采购文件的商务、技术等实质性要求；（二）要求供应商对响应性文件有关事项作出澄清或者说明；（三）对响应性文件进行比较和评价；（四）确定中标候选人名单，以及根据采购人委托直接确定成交供应商；（五）向采购人、采购代理机构或者有关部门报告评标中发现的违法行为。

## 第七节 发布成交公告

成交供应商确定后，采购人（采购代理机构）将向成交供应商发出成交通知书，并在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）、全国公共资源交易平台（贵州省·黔东南州）（<http://ggzyjyzx.qdn.gov.cn/>）公告成交结果。

## 第八节 质疑投诉

### 一、质疑

供应商认为采购文件、采购过程、中标或者成交结果使自己的权益受到损害的，可以在

知道或者应知其权益受到损害之日起 7 个工作日内，投标人可以通过交易系统以书面形式向采购人或代理机构提出质疑或以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。提出质疑的供应商应当是参与本采购项目的供应商，且必须在质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

1、供应商应知其权益受到损害之日是指：

①对采购文件提出质疑的，为收到采购文件之日或者采购文件公告期限届满之日；

②对采购过程提出质疑的，为各采购程序环节结束之日；

③对中标结果提出质疑的，为中标结果公告发布之日。

2、质疑文件应当包括下列主要内容：

①质疑供应商和相关供应商的名称、地址、邮政编码、联系人及联系电话等；

②质疑项目及编号、质疑事项；

③认为采购文件、采购过程、中标和成交结果使自己的合法权益受到损害的法律依据、事实依据、相关证明材料及证据来源；

④提出质疑的日期。

3、质疑函应当署名。质疑供应商为自然人的，应当由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人或者主要负责人签字盖章并加盖公章。

4、供应商质疑应当有明确的请求和必要的证明材料。质疑内容不得含有虚假、恶意成份。依照谁主张谁举证的原则，提出质疑者必须同时提交相关确凿的证据材料和注明证据的确切来源，证据来源必须合法，代理机构有权将质疑函转发质疑事项各关联方，请其作出解释说明。对捏造事实、滥用维权扰乱采购秩序的恶意质疑者，将上报政府采购监督管理部门依法处理，信用不良的企业若采购人要求拒绝其投标的，不得投标或其投标将被拒绝。

5、质疑受理部门：采购人或代理机构。

采购人联系电话：唐毅 0855-3331376；通讯地址：雷山县丹江镇响楼新区中街西侧

代理机构业务部联系电话：18386691019；通讯地址：贵州省凯里市农机五金机电大市场 3 幢 2 层 2-1 号。

采购人、采购代理机构不得拒收质疑供应商在法定质疑期内发出的质疑函，应当在收到质疑函后 7 个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商。

## 二、投诉

质疑供应商对采购人、采购代理机构的答复不满意，或者采购人、采购代理机构未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向财政部门提起投诉。

## 第九节 支付代理服务费

### 一、收费标准

代理服务费用，由采购代理机构按每个标包向 成交供应商 收取。

### 二、支付方式

代理服务费可采取现金、银行汇款、电汇款或其他代理机构认可的方式进行支付。

### 三、 开户行名称：贵州锦云天项目管理有限公司

开户银行：贵州凯里农村商业银行股份有限公司万博支行

账 号：8200000000002361474

## 第十节 签订政府采购合同

### 一、签订时间

《成交通知书》发出之日起三十日内。若第一成交候选人放弃成交、或因不可抗力提出不能履行合同或不能在采购文件规定的期限内提交履约保证金的，采购人将按照评标报告推荐顺序将第二成交候选人确定为成交供应商也可以重新开展政府采购活动。若仍因前述原因第二成交候选人不能签订采购合同的，采购人可根据评标报告推荐顺序依次替补第三成交候选人也可以重新开展政府采购活动，若仍因前述原因第三成交候选人不能签订采购合同的，本项目将重新采购。



## 二、合同内容

成交供应商与采购人须按照本项目的采购文件和响应性文件所载内容，及评标过程中有关澄清文件内容签订政府采购合同。

### 第十一节 退还投标保证金

#### 一、退还时间、方式

采购代理机构自中标通知书发出之日起2个工作日内退还未成交供应商的投标保证金，自采购合同签订之日起5个工作日内退还成交供应商的投标保证金。具体由采购代理机构在中心系统自行发起投标保证金退还，中心人员核验通过后，在规定时间内完成退还。

#### 二、提交资料

中标供应商退保证金时，须将已签订的政府采购合同逐页扫描制成一个PDF文件上传；未中标供应商无须提交资料。

三、发生下列情况之一的，投标保证金将不予退还：

1. 开标后在投标有效期内，供应商撤回响应性文件的；
2. 法律法规及采购文件规定的其他情形。

## 第五章 政府采购合同

### 第一节 主要条款

采购人或采购代理机构根据采购服务项目特点自行拟定包含但不仅限于以下内容：

- 1、标的内容、合同金额、服务要求；
- 2、质量标准及验收办法；
- 3、资金支付的方式、时间和条件；
- 4、违约责任，包括逾期支付资金和逾期交货等违约责任；
- 5、争议处理；
- 6、……

## 第二节 拟签订的政府采购合同

# 政 府 采 购 合 同

(供签约参考)

甲方：（采购人全称）

乙方：（供应商全称）

法定代表人：

法定代表人：

地址：

地址：

甲、乙双方根据\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_项目名称\_\_\_\_\_项目（交易编号：\_\_\_\_\_）的竞争性磋商结果，甲方接受乙方为本项目所做的响应性文件。甲乙双方同意签署本合同（以下简称合同）。

### 一、采购内容

.....

### 二、合同金额

本合同金额为（大写）：\_\_\_\_\_元（¥\_\_\_\_\_元）人民币。

### 三、质量标准及验收办法

.....

### 四、资金支付的方式、时间和条件

在签订合同后货物运送到达并支付合同总价款 X%，待安装调试能正常使用 X 天后支付合同总价款的 X%，剩余 X%部分作为质保金，该质保金在正常使用 X 天后无任何质量问题将全额无息返还。成交供应商所供货物运到采购人指定地点后，由采购人组织有关部门对其货物进行验收，验收合格后方可付款。

### 五、违约责任

.....

## 六、争议解决

.....

本合同未尽事宜，遵照《合同法》有关条文执行。本合同正本一式两份，具有同等法律效力，甲乙双方各执一份；副本三份，由采购人自合同签订之日起七个工作日内报监督管理部门备案。

甲方：

乙方：

地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

授权委托代理人：

授权委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

邮政编码：

邮政编码：

开户银行：

账号：

签订地点：

签订日期： 年 月 日

注：本合同为参考范本，若有新增条款以采购人跟中标供应商协商签订的为准。

## 第三部分 响应文件编制规范

### 第六章 响应文件的编制

#### 第一节 编制要求

##### 一、格式

1. 响应性文件及与投标有关的所有来往函电均使用中文简体字。原版为外文的证书类文件，以及由外国人做出的本人签名、外国公司的名称或外国印章等可以是外文，但应当提供中文翻译文件并加盖供应商公章。必要时评审委员会可以要求供应商提供附有公证书的中文翻译文件或者与原版文件签章相一致的中文翻译文件。对于未附有中文译本和中文译本不准确引起的对供应商的不利后果，由供应商自行负责。

2. 响应性文件中所使用的计量单位，除采购文件有要求的外，均使用国家法定计量单位。

3. 响应文件中的图片资料、复印件等应清晰可见，不得随意放大缩小。内容不得倒置、歪斜，由于响应性文件不清晰或不利于阅读所造成的后果，由供应商自行负责。

4. 响应性文件应严格按采购文件提供的响应性文件格式范本填写，采购文件中未提供格式范本的，由供应商自行编制。

##### 二、响应性文件签章要求

供应商按采购文件格式要求进行签字（可电子签名）或盖章（可电子印章），所有上传证书证件或证明材料加盖电子印章。电子公章与实物公章具有同等法律效率。

#### 第二节 响应文件组成（供参考，供应商可根据需要进行调整）

##### 一、报价文件

###### （一）投标函

###### （二）开标一览表

（三）报价明细表

二、资格文件

（一）一般资格（二）专业资格（如有）

1. 资质证书复印件

三、技术文件

施工组织设计

四、商务文件

（一）商务响应明细

（二）商务偏离表

（三）商务材料

1. 业绩一览表及合同复印件

2. 供应商针对本项目拟投入情况

3. 供应商认为需提供的其它商务材料（格式自拟）

### 第三节 响应文件范本

（供参考，供应商可根据需要进行调整）

封面格式

XXXXX（项目名称）

# 响应文件

（电子响应文件）

项目名称：

项目编号：

供应商：

详细地址：

联系人：

联系电话：

2023 年 月 日

## (一)投 标 函

### 一、投标报价

1. 我公司就（项目名称）的品目号/名称的投标总报价为（大写）：  
\_\_\_\_元人民币，小写：\_\_\_\_元。本投标报价为验收合格并交付使用  
价。包含设备价、专利费、零备件和专用工具价、运输费、保险费、安装  
调试费、维护保养价格等一切成本费用。本报价在投标有效期内固定不变，  
并在合同有效期内不受利率波动的影响。

2. 工期：\_\_\_\_\_。

3. 建设地点：\_\_\_\_\_。

4. 投标有效期：\_\_\_\_\_。

### 二、相关承诺

1. 本投标报价在法律法规及采购文件规定的投标有效期内有效。

2. 我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人  
聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3. 我公司已详细审查全部采购文件及有关的澄清/修改文件，完全理解  
和同意，并保证遵守采购文件有关条款规定。

4. 保证在中标后忠实地执行与采购人所签署的合同，并承担合同规定  
的责任义务。保证在中标后按照采购文件的规定支付中标服务费。

5. 承诺应贵方要求提供任何与该项目投标有关的数据、情况和技术资  
料。

6. 承诺与为采购人采购本次招标的产品进行设计、编制规范和其他文  
件所委托的咨询公司或其附属机构无任何直接或间接的关联。



7. 本响应文件提供的报价、资格、技术、商务等文件均真实、有效、准确。若有违背，我方愿意承担由此而产生的一切后果。

供应商名称（盖章）：XXXXXXX 有限公司

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投标日期：

(二) 投标报价表

|       |  |      |  |
|-------|--|------|--|
| 项目名称  |  | 项目编号 |  |
| 供应商名称 |  |      |  |
| 投标报价  |  |      |  |
| 备注    |  |      |  |

1、供应商应按上表进行填写，价格应按文件中规定的货币单位填写。

2、投标人如果需要对报价或其它内容加以说明，可在备注栏填写。

供应商：（盖单位章）\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）\_\_\_\_\_

日期：    年    月    日

### (三) 工程量清单明细表

注：（1）供应商须按工程量清单逐一进行报价，并编写相应的工程预算汇总表；

（2）投标供应商也可自行编写投标报价分项表。

（3）格式自拟。

供应商：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字）

年 月 日

## 二、资格文件

### （一）一般资格

#### 1. 供应商基本情况表（盖章）

供应商基本情况表

|           |  |         |         |    |  |
|-----------|--|---------|---------|----|--|
| 供 应 商 名 称 |  |         |         |    |  |
| 注 册 地 址   |  | 邮 政 编 码 |         |    |  |
| 联 系 人     |  | 电 话     |         |    |  |
| 传 真       |  | 网 址     |         |    |  |
| 组 织 结 构   |  |         |         |    |  |
| 法 定 代 表 人 |  | 技术职称    |         | 电话 |  |
| 技 术 负 责 人 |  | 技术职称    |         | 电话 |  |
| 成 立 时 间   |  | 员工总人数：  |         |    |  |
| 企业资质等级    |  | 其中      | 项 目 经 理 |    |  |
| 营 业 执 照 号 |  |         | 高级职称人员  |    |  |
| 注 册 资 金   |  |         | 中级职称人员  |    |  |
| 开 户 银 行   |  |         | 初级职称人员  |    |  |
| 账 号       |  |         | 技 工     |    |  |
| 经营范围      |  |         |         |    |  |
| 备 注       |  |         |         |    |  |

附件 1

## 黔东南州政府采购供应商资格信用承诺函

### （法人或其他组织）

我公司自愿参加（项目名称）政府采购活动，并郑重承诺：

我公司符合下列要求：

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）参加政府采购活动（以开启时间为准）前 3 年内，供应商和其法定代表人无行贿犯罪行为且在经营活动中没有重大违法记录以及本项目开启时未被禁止参加本项目所在地的政府采购活动的证明材料；
- （6）法律、行政法规和采购文件规定的其他条件。

如果我公司中标（成交），将在中标（成交）结果公告后七个工作日内向采购人提供下列材料扫描件进行核验：

(1) 营业执照或事业单位法人登记证书；

(2) 税务登记证（接受合一的证书）或者上一年度以来任意一个月缴纳的增值税或营业税或企业所得税的凭据；

(3) 参加本次政府采购活动上一年度至今的年度或任意一个月度财务报表（至少包含资产负债表和损益表或预算收入支出表）或供应商结算户银行出具的资信证明；

(4) 参加本次政府采购活动上一年度以来任意一个月缴纳社会保险的凭据（专用收据或社会保险缴纳清单）；

(5) 其他材料。

本公司对上述承诺的真实性、合法性、有效性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

社会信用代码：

供应商名称（签章）：

年 月 日

投标人法定代表人身份证或法人授权书及授权代表身份证

### 法定代表人证明书（格式）

单位名称：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

姓 名：\_\_\_\_\_ 性 别：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（投标人单位名称）\_\_\_\_\_的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证复印件

投 标 人：（单位公章）

日 期：

## 法人授权委托书

致（招标代理机构）：

（投标单位全称） 法定代表人 姓名 授权 被授权人姓名（身份证号码：  ）为本公司合法代理人，参加贵方组织的项目名称（项目编号：  ）的招标投标活动，代表本公司处理招标投标活动中的一切事宜。

本授权委托书签章即生效，被委托人无转委托权。

|                                             |                                            |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 法定代表人身份证复印件<br><br>正面<br><br>(身份证复印件需清晰可辨认) | 被授权人身份证复印件<br><br>正面<br><br>(身份证复印件需清晰可辨认) |
| 法定代表人身份证复印件<br><br>反面<br><br>(身份证复印件需清晰可辨认) | 被授权人身份证复印件<br><br>反面<br><br>(身份证复印件需清晰可辨认) |

注：1. 身份证复印件如为粘贴的，须在身份证复印件与本页接缝处加盖公章；

法定代表人（签字或盖章）：

被授权代表（签字或盖章）：

供应商（公章）：

年    月    日



其它供应商认为需要说明的情况

## （二）专业资格

1、本项目专门面向中小企业进行采购，不再对小微企业的产品给予价格扣除（监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业；残疾人福利性单位属于小型的，不重复享受政策）。须提供《中小企业声明函》且声明函所载内容必须真实，如有虚假，将依法承担相应责任，包括取消成交资格、投标保证金不予退还等。中小企业划分标准依照相关规定执行。

2、投标供应商具备行业资质要求：

（1）建设行政主管部门核发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质证书；

（2）投标人拟派项目负责人须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书，承诺未担任其他在建建设工程的项目负责人（项目经理）；

（3）具有有效的安全生产许可证

附件：中小企业声明及证明材料

中小企业声明函（工程）

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加\_\_\_\_（单位名称）的\_\_\_\_（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. \_\_\_\_（标的名称）\_\_\_\_，属于\_\_\_\_（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元 1，属于\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. \_\_\_\_（标的名称）\_\_\_\_，属于\_\_\_\_（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为\_\_\_\_（企业名称），从业人员\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_万元，属于\_\_\_\_（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

1 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

### 三、技术文件

#### 1、施工组织设计

## 四、商务文件

### （一）商务响应明细（请根据第二章第二节商务内容逐一响应）

1、工期……

2、验收标准、规范验收标准……

3、售后服务……

4、履约保证金……

5、投标有效期……

6、付款方式……

(二) 商务偏离表

商务偏离表

| 序号 | 商务条款 | 采购文件要求 | 响应文件响应情况 | 偏离情况 |
|----|------|--------|----------|------|
| 1  |      |        |          |      |
| 2  |      |        |          |      |
| 3  |      |        |          |      |
| 4  |      |        |          |      |
| 5  |      |        |          |      |
| 6  |      |        |          |      |
|    |      |        |          |      |
|    |      |        |          |      |

注：无论供应商递交的响应文件与采购文件商务条款的要求是否有偏离，均应逐条列在商务偏离表中。

(三) 商务材料

1. 业绩一览表及合同复印件

业绩一览表

| 序号 | 用户名称 | 项目名称 | 完成时间 | 合同金额 | 备注 |
|----|------|------|------|------|----|
|    |      |      |      |      |    |
|    |      |      |      |      |    |
|    |      |      |      |      |    |
|    |      |      |      |      |    |
|    |      |      |      |      |    |
|    |      |      |      |      |    |
|    |      |      |      |      |    |
|    |      |      |      |      |    |
|    |      |      |      |      |    |
|    |      |      |      |      |    |
|    |      |      |      |      |    |
|    |      |      |      |      |    |
|    |      |      |      |      |    |

业绩合同复印件（按业绩一览表所列顺序依次排列合同复印件）

2. 供应商针对本项目拟投入情况

拟投入人员情况表

| 类别   | 姓名 | 职务 | 职称 | 资格证明（附复印件） |    |    |
|------|----|----|----|------------|----|----|
|      |    |    |    | 证书名称       | 级别 | 证号 |
| 管理人员 |    |    |    |            |    |    |
|      |    |    |    |            |    |    |
|      |    |    |    |            |    |    |
| 技术人员 |    |    |    |            |    |    |
|      |    |    |    |            |    |    |
|      |    |    |    |            |    |    |
| 其他人员 |    |    |    |            |    |    |
|      |    |    |    |            |    |    |
|      |    |    |    |            |    |    |

拟投入人员证件复印件（按拟投入情况表所列顺序依次排列人员  
证件复印件）



3. 节能环保声明及证明材料（无该情形可不填写）

## 节能环保产品声明函

致：\_\_\_\_（采购单位名称）：

本公司郑重声明，本次投标中本公司所投核心产品\_\_\_\_，制造商为\_\_\_\_，品牌为\_\_\_\_，产品型号为：\_\_\_\_，节能产品认证证书号为\_\_\_\_，有效期截止日期为\_\_\_\_，环保产品标志认证证书号为\_\_\_\_，环保产品认证证书有效期截止日期为\_\_\_\_。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（盖章）：XXXXXXX 有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

投标日期：

节能环保产品证明材料

4. 残疾人福利性单位声明函（格式如下）

## 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本

单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日 期：

5. 供应商认为需提供的其它商务材料（格式自拟）

## 开标信息情况表

（此表用于开标记录，以系统填报内容为准）

| 标题      | 内容    |
|---------|-------|
| 投标总报价   | 元     |
| 供货期     | 天     |
| 服务期（工期） | 天     |
| .....   | ..... |

注：本项目供货期填“0 天”，服务期即工期，按采购文件工期填写。

供应商名称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

投标日期：